

## Villa détachée à vendre à Mijas

950 000 €

Référence: R4903819 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 1 058m<sup>2</sup> Construite: 241m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Mijas Costa

Cette villa de trois chambres à coucher, récemment rénovée, jouit d'un emplacement magnifique dans l'urbanisation bien organisée de Cerros del Aguila, à Mijas. Certaines propriétés de cette urbanisation jouissent de vues phénoménales. Cette propriété peut également se prévaloir de cet atout supplémentaire.

La route d'accès à la propriété est partagée avec les voisins jusqu'à la moitié. La dernière partie s'étend jusqu'à la maison et à un garage intérieur très spacieux qui offre de la place pour deux voitures. À l'intérieur du garage se trouve un espace de rangement supplémentaire.

Un escalier mène à la porte d'entrée de la maison et à certaines de ses terrasses. Sur la première terrasse, avec accès au jardin, se trouve la piscine depuis laquelle vous pouvez profiter d'une journée entière de soleil et d'une vue magnifique.

En entrant dans la propriété, vous pénétrez dans un intérieur blanc et frais. Toute la maison a des plafonds très hauts. Le salon est doté d'une grande porte coulissante qui laisse entrer le soleil et donne accès à la terrasse et à la piscine, ainsi qu'à un passage ouvert vers la salle à manger et la cuisine spacieuse qui se trouve à l'arrière. Depuis la cuisine, on domine la magnifique vallée de Mijas et la Sierra de Mijas. En arrière-plan, au-delà de Fuengirola et de la ville de Malaga, on aperçoit le bleu limpide de la Méditerranée qui scintille.

La propriété comprend trois chambres spacieuses avec salle de bains. Toutes les chambres ont accès au jardin et à une des terrasses autour de la maison par une grande porte coulissante. La lumière naturelle est abondante. La maison est équipée d'un chauffage par le sol dans toutes les pièces et toutes les pièces sont climatisées. Les finitions de la propriété sont en cours, comme le carrelage du toit-terrasse et la finition du chemin d'accès.

Un autre avantage de la propriété est qu'elle offre beaucoup d'intimité. Elle est située sur un point de l'urbanisation derrière lequel il n'y aura pas de construction. L'urbanisation vous offre tout ce dont vous avez besoin pour compléter votre souhait de vie de rêve en Andalousie. Il y a une piscine municipale, un court de tennis, des bars agréables, un restaurant et un supermarché.

Dans cette propriété, vous découvrirez la réalité d'un style de vie luxueux sur la Costa del Sol, avec ses plages à seulement dix minutes en voiture. L'aéroport de Malaga et Marbella ne sont qu'à une demi-heure. Cette propriété mérite d'être visitée. Prenez rendez-vous avec nous dès aujourd'hui.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Fibre optique  
Solarium

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Cote d'émission de CO2

D

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Ville

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Système d'alarme  
Stores électriques

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente  
Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent  
Récemment rénové  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Ouvrir  
Plus d'un

### Cote d'énergie

D