

Fristående villa till salu i Marbella

3 100 000 €

Referens: R4888552 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 876m² Bygga: 418m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denna fantastiska villa ligger mitt i Golfdalen i Nueva Andalucia, ett lugnt attraktivt villaområde med närhet till golfbanor som Los Naranjos och Las Brisas.

Här bor du med 20 minuters gångavstånd till närmaste restauranger och kafé.

Endast några minuter med bil in till Puerto Banus eller Marbella stad som erbjuder ett stort utbud av restauranger och butiker. Närhet till stranden och den långa strandpromenaden.

I Nueva Andalucia finns bland annat mataffär, skola, apotek och bank.

Välkommen till en helt nyrustad villa i modern Skandinavisk stil med fyra sovrum och fyra badrum, varav 3 är en-suite med golvvärme. Entreplan har kök med Siemens vitvaror och vardagsrum i en ljus öppen planlösning och direkt access ut till den stora terrassen och trädgården.

Stora skjutbara glasdörrar som ger ett naturligt solljus in i hela villan.

Övervåning med två sovrum och balkong som är tillgänglig från båda rummen med en härlig utsikt där du kan ana La Concha och Los Naranjos golfbana.

Källarplan med sovrum/en-suite, rymmligt gym och en separat tvättstuga. Här finns oändliga möjligheter att inreda hur du vill och efter eget behov.

Från källaren har du utgång till ett stort garage, förråd och infarten till huset.

Solceller är installerat för villans energiförbrukning, öppen spis i vardagsrummet för en härlig mysig känsla och naturlig uppvärmning.

Rymlig terrass, delvis under tak, privat pool och utedusch.

Stor tomt som ger gott om utrymme för utomhusaktiviteter.

Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober

Förråd

Gym

Spelrum

Källare

Åsikter

Fjäll

Land

Trädgård

Slå samman

Skog

Golf

Slå samman

Privat

Parkering

Garage

Orientering

Väst

Sydväst

Miljö

Nära golf

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Nära skogen

Trädgård

Privat

Kategori

Lyx

Återförsäljning

Golf

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Centralvärme

Skick

Nyligen renoverad

säkerhet

24 timmars säkerhet

Larmsystem