

Finca - Cortijo te koop in Pizarra

450.000 €

Referentie: R4907509 Slaapkamers: 6 Badkamers: 4 Plotgrootte: 63.766m² Perceelgrootte: 371m² Terras: 100m²



Malaga Inland, Pizarra

In de gemeente Pizarra staat deze typisch Spaanse finca met twee zelfstandige woonruimtes met een scala aan mogelijkheden, waaronder het exploiteren van een bed en breakfast of Airbnb.

Op vijftien minuten rijden vanaf het centrum van Pizarra bereikt u de finca over een grotendeels verharde, - en een deels onverharde, goed toegankelijke weg. De woning is gelegen op een perceel van 63.766 m² waar onder andere zes permacultuur terrassen zijn aangelegd. Op het terrein groeit een groot variété aan Fruitbomen zoals: olijf, -, johannesbrood, -, sinaasappel, -, vijgen, -, granaatappel, -, jujube, -, moerbei, -, peacan noot, -, Guave, -, Amandelbomen en wijnranken. Over het terrein zijn paden dusdanig aangelegd dat te voet of met een voertuig toegankelijkheid over het hele terrein is gewaarborgd.

Aan de voorzijde van de woning staan twee geïsoleerde containers met een airconditioning systeem bedoeld voor gasten verhuur. Ook zijn er zijn twee garages en een carport, een dames, - en heren toilet en een gezamenlijke douche. Achter de woning staat een tiny house (dat momenteel dient als opslag), een derde garage, een kippenhok en een duiventil voor 70 nesten. Er is een kweekkas en ook is er is een moestuin aangelegd.

Er zijn twee legale waterbronnen waarvan er een 50 meter diep is. Een tweetal water deposito's van respectievelijk 15.000 liter en 70.000 liter en een waterbassin van 20m² en 20.000 liter inhoud. Bij de woning bevinden zich nog enkele water deposito's en opslagruimten. De woning heeft een tiental zonnepanelen met 4 accu's en een apart zonneboiler voor het warme water. Er is ook een aansluiting op het elektriciteitsnet.

Op het gehele terrein en rondom de woning zijn er prachtige plekjes en terrassen te vinden waar u heerlijk kunt genieten van een enorm wijds uitzicht. Van het terrein is 44.000 m² omheind.

Achter de woning is een pizza oven en een buitenkeuken dat wordt overdekt door de veranda, die zich uitstrekt over de hele breedte van de woning. Hier is er ook een opslagruimte met een toilet en heeft u toegang tot de woning. Aan de andere zijde van de veranda is nog een opslagruimte en een tweede toegang tot de woning.

Dit deel van de woning heeft een badkamer op de begaande grond met douche, een woonkamer met open trap naar de eerste verdieping, een eetkamer en een keuken op lager niveau wat het interieur speelsheid geeft. De keuken heeft een grote openhaard en kan naar wens, met minimale aanpassingen gemoderniseerd worden. Op de eerste verdieping van deze woning bevinden zich twee slaapkamers en een kleine badkamer.

De tweede woning is recentelijk gerenoveerd. Het heeft op de eerste verdieping een tweetal tweepersoonskamers en een ruime badkamer. De begaande grond heeft een twee persoons slaapkamer, een badkamer, een woonkamer en een keuken. Vanaf de keuken komt u in een opslagruimte met een grote koeling voor voedingswaren. Beide woningen hebben een zelfstandige ingang en er is een afsluitbare tussendeur tussen de twee woningen.

De woning heeft een toeristen vergunning en is momenteel in bedrijf als Airbnb.

Het ligt op 45 minuten rijden van zowel Malaga airport als van de stranden van de Costa del Sol. Er zijn vanaf Pizarra goede verbindingen van het openbare vervoer van zowel bus, - als treinverbinding naar Malaga stad.

Op deze plek vindt u alle rust en ruimte toch met alle benodigdheden als scholen, supermarkten, winkels, restaurants en een gezondheidscentra binnen handbereik.

Deze fantastische finca is klaar voor een nieuwe eigenaar, om eigen hand te leggen aan alle mogelijkheden wat dit pand met perceel bieden. Maak vandaag nog een afspraak met ons om een stap dichterbij uw woondroom te komen onder de Andalusische zon. Dit pand is een bezichtiging zeker waard.

Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Opslagruimte

Dubbel glas

Gasthuis

Bijkeuken

Keer bekeken

Berg

Panoramisch

Land

Pool

Kamer voor zwembad

Tuin

Privaat

Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Wederverkoop

Oriëntatie

noorden

Oosten

zuiden

West

Instelling

Land

Meubilair

Deels ingericht

Parkeergelegenheid

Garage

Privaat

Open

Meer dan een

Bedekt

Energiebeoordeling

C

Klimaatcontrole

Haard

Voorwaarde

Goed

Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Zonne -waterverwarming

Fotovoltaïsche zonnepanelen

CO2 -emissierating

B