



Fristående villa till salu i Marbella

6 400 000 - 6 500
000 €

Referens: R4907779 Sovrum: 6 Badrum: 6 Komplot: 1 441m² - 1 442m² Bygga: 647m² Terrass: 284m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Beläget i Lomas de Marbella Club, en prestigefylld urbanisering på Golden Mile. Det är en mycket lugn enklav med omedelbar tillgång från motorvägen AP-7 till alla intressanta platser i staden och på Costa del Sol. Privilegierat läge som placerar dem 10 minuter från centrala Marbella, 40 km från Malaga internationella flygplats, 50 km från AVE-stationen och 85 km från Gibraltar flygplats. Det inhägnade området Las Lomas del Marbella Club anses som elit och är en av de bästa adresserna i södra Spanien. Det är ett av de mest populära lyxiga bostadsområdena i Marbella, som behåller sitt eleganta och originella utseende med rymliga och perfekta grönområden, 24-timmars säkerhet, livskvalitet och arkitektur. Dess läge norr om Golden Mile, mitt emot Puente Romano och nära den kungliga moskén med dess imponerande andalusiska arabiska arkitektur, gör det till ett privilegierat område. Denna urbanisering välkomnar alla typer av lokala och internationella kändisar, spansk adel och europeisk elit, och är en mycket exklusiv urbanisering med de dyraste villorna och herrgårdarna i området. Å andra sidan ligger urbaniseringen nära ett mytiskt 5-stjärnigt hotell, Michelinrestauranger, många golfbanor och internationella skolor, Marbella och Puerto Banús. Stort utbud av modebutiker, restauranger och nattliv. Fyra villor är designade med högsta kvalitets- och lyxstandard, och inkluderar energisystem och kännetecken från den mest avantgardistiska arkitekturen. Skönhet, elegans och komfort kännetecknar dessa sydvända villor, både klassiska och moderna i utseende, med överlägsna kvaliteter och exceptionella material. Varje villa är väl proportionerad i sin planlösning, fördelad på 3 nivåer och en takterrass för att skapa en utsökt smakfull 6-sovrumsbostad med flera underhållningsytor. När du går in i villan har huvudetagen ett stort utrymme indelat i flera zoner. Det fullt utrustade köket med toppmoderna apparater har en specialtillverkad köksö. Övervåningen består av 3 sovrum med egna badrum och dressingroom. Master bedroom med tillgång till den stora terrassen har en spektakulär utsikt över poolen och havet. Den attraktiva källaren har parkeringsplats för 3 bilar, tvättstuga, en "dirty kitchen" och direkt hissuppgång till köket på huvudetagen. Dessutom finns det på detta våningsplan ytterligare 3 sovrum som är perfekta för gäster.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Hiss
Nära transport
Privat terrass
Marmorgolv
Dubbelspel
Monterade garderober
Förråd
Jacuzzi
Domotik
Solarium
Källare

Miljö

Nära golf
Nära butiker
Nära skolor
Nära staden
Nära marina

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Mer än en

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
Centralvärme
U/f/h badrum
U/f uppvärmning

Skick

Excellent
Ny konstruktion

Trädgård

Privat
Anlagd

Kategori

Ny utveckling

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Uppvärmd
Privat

säkerhet

24 timmars säkerhet
Larmsystem