

## Fristående villa till salu i Polop

495 000 €

Referens: N8513 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 343m<sup>2</sup> Bygga: 124m<sup>2</sup> Terrass: 42m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

Nybyggda villor i Polop, Alicante

Modernt boende omgivet av natur

Upptäck detta exklusiva bostadsområde med nybyggda villor i Polop, en charmig by i inlandet i provinsen Alicante. Bara 10 km från Benidorms livliga stränder och nattliv och nära den pittoreska staden Altea, erbjuder dessa hem en oslagbar kombination av modern komfort och naturlig skönhet.

Ett bostadsområde skräddarsytt efter dina behov

Projektet består av 65 fristående villor som finns i olika utformningar för att passa dina behov och din budget. Välj mellan bostäder med 3 eller 4 sovrum, med alternativ för design med en eller två våningar. Många av fastigheterna är utformade på en enda nivå, vilket ger förbättrad tillgänglighet och en bekväm boendeupplevelse utan behov av trappor.

Varje hem är genomtänkt utformat med rymliga terrasser, privata trädgårdar och inre och yttre utrymmen där du kan njuta av Medelhavsklimatet. Privata pooler finns också som tillval för att ge ditt nya hem en extra touch av lyx.

Förstklassigt läge med enkel tillgång till viktiga destinationer

Området ligger i en fridfull naturmiljö och är perfekt för dem som söker lugn och ro utan att göra avkall på bekvämligheten. Det omgivande området erbjuder tillgång till viktiga intressanta platser:

Benidorms stränder: 10 km (15 minuters bilresa)

Playa del Albir: 12 km (20 minuter), känd för sitt orörda vatten och sin natursköna strandpromenad

Alicante flygplats: 60 km (45 minuter)

Villaitana Golf Course: 12 km (15 minuter)

La Marina Shopping Center: 10 km (15 minuter)

Premiumfunktioner för modern komfort

Varje villa är utrustad med högkvalitativa ytbehandlingar och toppmoderna system, vilket garanterar maximal komfort, säkerhet och hållbarhet:

Dubbelglasade PVC-fönster med värme- och solisolering

Förstärkta ytterdörrar för ökad säkerhet

Fullt utrustade kök med induktionshäll, ugn, fläkt och diskho i rostfritt stål

Moderna badrum med snygga handfat och armaturer i porslin

Förinstallerad kanaliserad luftkonditionering med värmepump

Varmvattenförsörjning via aerotermiska system för energieffektivitet

Gated community med övervakningskameror runtomkring

Polop: Den perfekta blandningen av historia och natur

Polop de la Marina är en historisk stad som omges av fantastiska landskap. Den charmiga gamla stan, Gabriel Miró House-Museum och olika vandringsleder gör det till en eftertraktad destination för natur- och historieentusiaster.

Upplev livet vid kusten och på landsbygden

Omfamna en ny livsstil i dessa omsorgsfullt designade hem, där komfort möter naturen. Njut av panoramautsikten genom stora fönster som ramar in det omgivande landskapet och skapar den perfekta balansen mellan inomhus- och utomhusliv.

Miss inte möjligheten att äga ditt drömhjem i Polop! Kontakta oss idag för mer information och för att boka tid för ett

besök.

## Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B