

## Fristående villa till salu i Castalla

194 900 €

Referens: N8534 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 339m<sup>2</sup> Bygga: 117m<sup>2</sup> Terrass: 30m<sup>2</sup>



## Hoja de Alcoy, Castalla

Upptäck ditt drömhjem i Castalla: Villor och lägenheter i en fridfull bergsmiljö

En unik fastighetsmöjlighet i Castalla, Alicante

Välkommen till Castalla Internacional urbanisering, ett exklusivt bostadsområde som ligger inbäddat i de fantastiska bergen i Alicante och 2 km från den charmiga byn Castalla. Denna nyligen förnyade utveckling har 37 tankeväckande designade hem, inklusive 26 lyxiga villor och 11 eleganta bungalows. Oavsett om du letar efter en mysig lägenhet eller en rymlig villa med en privat tomt, erbjuder detta samhälle hem som är skräddarsydda för att passa din livsstil.

Snygga och funktionella hem

Välj mellan en mängd olika alternativ:

**Bungalows:** Enheter på nedre plan med privata trädgårdar eller enheter på övre plan med solarium, var och en med 2 sovrum, 2 badrum och delad luftkonditionering i vardagsrummet.

**Villor:** Tre olika modeller finns tillgängliga, med 3 till 4 sovrum, privata tomter med möjlighet att lägga till en pool och gott om parkering. Dessa hem har luftkonditionering med kanaler på bottenvåningen och rymliga solarium för privat avkoppling.

Varje fastighet är utformad med moderna, funktionella mönster, med:

Fullt utrustade kök med moderna skåp.

Aluminiumfönster med dubbla glasrutor för energieffektivitet.

Badrum utrustade med eleganta armaturer och speglar.

Säker åtkomst med förstärkta ytterdörrar.

Ett åtagande för hållbarhet och stadsförnyelse

Det här projektet leds av en byggherre som är dedikerad till att återuppliva ofullständiga eller övergivna byggnader från finanskrisen och omvandla dem till prisvärda, högkvalitativa bostäder. Genom att prioritera stadsförnyelse framför att ta ny mark i anspråk främjar projektet ett hållbart boende samtidigt som det berikar lokalområdet.

Förstklassigt läge med utmärkta kommunikationer

Castalla Internacional kombinerar lugnet i bergen med bekvämligheten av att bo i en stad.

**Castalla stadskärna:** Bara 2 km bort, med charmiga lokala butiker och restauranger.

**Alicante-Elche flygplats:** Endast 30 km, cirka 30 minuter med bil.

**Alicantes stränder:** 35 km, vilket ger enkel tillgång till Medelhavskusten.

**Köpcentrum:** Mindre än 25 km till stora detaljhandelsnav.

**Närliggande golfbanor:** Flera alternativ inom 30 km.

Gemensamma funktioner för en avslappnad livsstil

Anläggningen har ett vackert anlagt gemensamt område med en pool, perfekt för att njuta av soliga dagar med familj och vänner.

Missa inte din chans att äga en del av denna idylliska bergsretreat. Kontakta oss idag för att boka ett besök och hitta ditt perfekta hem i Castalla!

## Funktioner:

Energikär!

E

CO2 -utsläppsgradering

E