

Villa / Chalet en venta en Marbella

2.700.000 €

Referencia: R4905058 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.115m² Construido: 595m² Terraza: 100m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situada en la exclusiva zona residencial de Atalaya de Río Verde, esta villa mediterránea combina a la perfección encanto andaluz, comodidad moderna y una ubicación inmejorable. Ubicada en una comunidad tranquila y prestigiosa, se encuentra a poca distancia de todos los servicios esenciales, como tiendas, bares, restaurantes, clubes de golf y tenis, así como colegios internacionales de renombre.

Construida en tres niveles y orientada al sur, esta encantadora propiedad se distingue por su luminosidad y amplitud. En el nivel principal, encontrará un elegante salón con chimenea clásica y acceso a una terraza orientada al oeste que ofrece hermosas vistas y atardeceres inolvidables. La cocina está completamente equipada y el nivel se completa con dos acogedores dormitorios de invitados.

El nivel inferior ha sido diseñado para el disfrute y el entretenimiento: un amplio bar, zona de billar, área de baile, tenis de mesa y fútbolín, creando el espacio perfecto para reuniones familiares y con amigos.

En el exterior, la propiedad cuenta con un amplio jardín perfectamente cuidado, una piscina de generosas dimensiones, zonas de descanso ideales para tomar el sol y disfrutar de una barbacoa al aire libre. Además, dispone de un espacioso estacionamiento exterior con capacidad para hasta 5 vehículos.

Características adicionales:

- Aire acondicionado
- Sistema de alarma y rejas de seguridad
- Doble acristalamiento
- Amplios armarios empotrados

Esta villa se encuentra en excelentes condiciones y desprende un ambiente acogedor gracias a sus techos altos, estancias espaciales y una abundante entrada de luz natural. Es la propiedad ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las mejores zonas de Nueva Andalucía.

¡No pierda la oportunidad de adquirir esta magnífica villa! Una verdadera joya que combina tranquilidad, lujo y comodidad en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para programar una visita. ¡Su nuevo hogar le espera!

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Armarios empotrados
Wifi
Solárium
Tenis de remo

Puntos de vista

Jardín
Piscina

Piscina

Private

Jardín

Private
Ajardinado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Gas
Teléfono

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada
Opcional

Seguridad

Sistema de alarmas
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
Private
More Than One