



sarah@abracasabra.es

## Apartamento en planta media en venta en Fuengirola

659.000 €

Referencia: R4909024 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 89m<sup>2</sup> Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

El Higuerón | Apartamento de 2 Dormitorios | Terraza de 38 m<sup>2</sup> con Vistas Parciales al Mar | Diseño de Lujo y Áreas Comunes Excepcionales EL HIGUERÓN Proyecto residencial de lujo en Reserva del Higuerón (Higuerón West), ubicado en la frontera entre Fuengirola y Benalmádena, a solo 3 minutos de la playa. Zona Residencial Exclusiva: Ofrece un estilo de vida ideal con comodidades como tiendas, restaurantes, un nuevo Beach Club y transporte directo a la playa. Entorno: El área está rodeada de más de 40 campos de golf y se encuentra cerca de un hotel Hilton de 5 estrellas con SPA, gimnasio, pistas de tenis y pádel, sky bar con piscina y restaurante. Distancias: 10 min al centro de Fuengirola 20 min al centro de Marbella 15 min al aeropuerto de Málaga 20 min al centro de Málaga Proyecto Residencial: Finalización: Tercer trimestre de 2025 APARTAMENTO (2<sup>a</sup> Planta) con Vistas Parciales al Mar Superficie: 89 m<sup>2</sup> Terraza: 38 m<sup>2</sup> 2 Dormitorios 2 Baños 2 Plazas de Aparcamiento (una con cargador para vehículos eléctricos) Cocina Abierta Cocina Completamente Equipada Lavadero Aire Acondicionado Tipos de Viviendas: El proyecto incluye 164 viviendas integradas en la naturaleza, incluyendo apartamentos de lujo, villas con jardín, sky villas y áticos sky. Las viviendas cuentan con 2-4 dormitorios, diseños abiertos y grandes puertas correderas para máxima luz natural. Diseño y Materiales: Inspirado en el Hotel Higuerón, utilizando materiales sostenibles. Servicios Exclusivos: Los propietarios tienen acceso a servicios del Higuerón Hotel Curio Collection by Hilton 5\*, rodeados de obras de arte que crean un entorno único y sofisticado. Áreas Comunes y Servicios: Piscinas Sauna Jardines Botánicos Cine al Aire Libre Zona de Juegos Espacio de Coworking Rutas de Senderismo Área de Picnic y Barbacoa Gimnasio Exterior Zona de Yoga Servicios Incluyen: Servicio de Chef por Diego Gallegos Servicios de Limpieza Entrenador Personal Transporte Acceso al SPA, gimnasios, tenis, pádel y voleibol.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Sur oeste	A/C pre instalado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		Baños u/f/h
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Gimnasia		
Restaurante en el sitio		
Tenis de remo		
Sauna		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excellent
Jardín	Cerca de las escuelas	Nueva construcción
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Lujo	
	Contemporáneo	