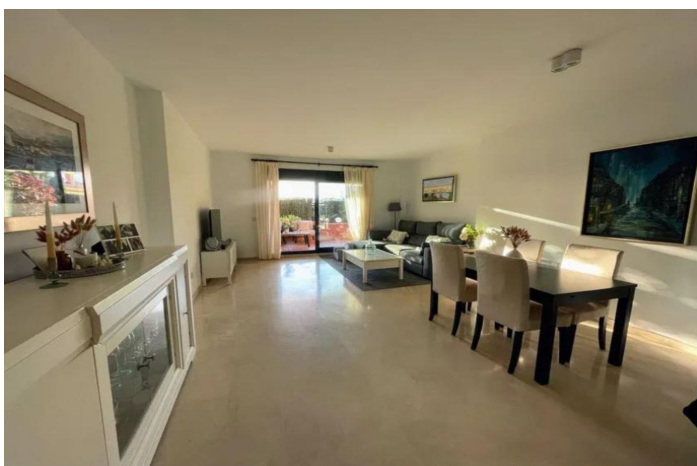


Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona

415.000 €

Referenz: R4904056 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 65m² Garten: 169m² Terrasse: 50m²



Costa del Sol, Estepona (town)

Herrliche Erdgeschosswohnung in luxuriöser Urbanisation in der Gegend von Cancelada, nur 6 Minuten von Puerto Banús entfernt und zwischen Marbella und Estepona.

WOHNUNG:

Geräumige Erdgeschosswohnung mit 136 m², zwei überdachten Terrassen (50 m²) und privatem Garten (65 m²), gelegen in einer spektakulären und ruhigen Urbanisation. Die Wohnung verfügt über 2 große Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche, Wohn-Esszimmer, Ankleidezimmer, Waschküche, 2 Terrassen und einen privaten Garten.

Hauptschlafzimmer (30 m²): Großes Schlafzimmer mit großem Badezimmer en suite (10 m²), Ankleidezimmer, Einbauschränken und Arbeitsbereich, mit großem Fenster und direktem Zugang zur Hauptterrasse und zum Garten.

Zweites Schlafzimmer (16 m²): Schlafzimmer mit Einbauschränk, Ausgang zu einer zweiten Terrasse (10 m²) und Blick auf die Gärten der Urbanisation.

Zweites Badezimmer (7 m²): Badezimmer für das zweite Schlafzimmer, mit Badewanne.

Wohn-Esszimmer (33 m²): Großes und helles Wohn-Esszimmer mit Ausgang zur Hauptterrasse und zum Garten.

Küche und Waschküche (20 m²): Kürzlich modernisierte und ausgestattete Küche. Ausgang zur Waschküche und separatem Abstellraum.

Hauptterrasse (33 m²): Überdachte Terrasse mit Essbereich und Ruhebereich, sowie Grill und Blumenbeet. Markisen vorhanden.

Privater Garten (65 m²): Privater Garten auf der Hauptterrasse, gepflegt von den Gärtnern der Gemeinschaft.

Abstellraum (10 m²)

URBANISATION:

Spektakuläre Urbanisation mit hervorragender Pflege, großen Gärten und viel Grün. Sie verfügt über einen Gemeinschaftspool (und einen Kinderpool) sowie einen großen Bereich mit Liegestühlen und Toiletten. Es gibt auch einen Kinderspielplatz neben dem Pool. Sehr ruhig und mit guter Atmosphäre, mit guten Sicherheitsmaßnahmen.

LAGE:

Lebhaftes Gegend von Cancelada im Wachstum, ganz in der Nähe der Goldenen Meile von Marbella. Viele Supermärkte und Kinderspielplätze (mindestens 4 in einem Umkreis von 5 Minuten), die besten öffentlichen und privaten Schulen der Provinz Málaga. 3 Golfplätze in weniger als 10 Minuten Entfernung, in der Nähe der besten Hotels von Marbella (Villa Padierna Palace nur wenige Meter entfernt) und 800 m vom Strand entfernt. Auch große Restaurants und Freizeitbereiche sind zu Fuß erreichbar. Estepona, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 169 m², Terrasse 50 m², Garten/Grundstück 65 m².

Lage : Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Südwest.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung.

Aussicht : Garten.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung, Courtesy Bus, In der Nähe einer Kirche, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon, Alarm, Safe.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat.

Kategorie : Golf, Weiterverkauf.

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Glasfaser
Access for people with reduced mobility
In der Nähe der Kirche

Ansichten

Garten

Schwimmbad

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Wiederverkauf
Golf

Orientierung

Südwesten

Einstellung

Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmsystem
Eingabetelefon
Sicher

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüsted

Parken

Unter Tage
Garage
Privat
Bedeckt