

## Stadthaus zum Verkauf in Fuengirola

476.000 €

Referenz: R4909237 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 295m<sup>2</sup> Garten: 104m<sup>2</sup> Terrasse: 111m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Torreblanca

Exklusive Neubauentwicklung in Torreblanca, Fuengirola - Maresia Villas

Suchen Sie nach einem luxuriösen Zuhause an der Costa del Sol? Entdecken Sie Maresia Villas, ein exklusives Wohnprojekt mit 19 modernen Doppelhaushälften in der renommierten Gegend von Torreblanca in Fuengirola-Mijas. Diese atemberaubenden Häuser bieten eine einmalige Gelegenheit, ein Traumleben am Mittelmeer zu genießen – mit beeindruckendem Meerblick und allen Annehmlichkeiten für einen ruhigen und anspruchsvollen Lebensstil.

Warum Maresia Villas wählen?

Maresia Villas vereint Eleganz, Komfort und Funktionalität in einem modernen architektonischen Design. Die Häuser sind mit viel Liebe zum Detail, Privatsphäre und hoher Lebensqualität gestaltet. Nur wenige Minuten vom beliebten Strand Carvajal entfernt, profitieren die Villen außerdem von hervorragenden Bahn- und Straßenanbindungen zu den wichtigsten Zielen der Costa del Sol.

Die perfekte Lage

Gelegen in der ruhigen und begehrten Gegend von Torreblanca genießen die meisten Häuser eine erhöhte Lage mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer. Der Strand von Carvajal, nur 2 Kilometer entfernt, ist bekannt für seine lange Promenade, exquisite Gastronomie und lebendige Strandclubs. Ob Sie einen entspannenden Spaziergang machen, ein erfrischendes Bad nehmen oder kulinarische Köstlichkeiten genießen möchten – alles ist in unmittelbarer Nähe.

Ihr Traumhaus – Entworfen für Luxus und Komfort

Jedes Haus in Maresia Villas bietet:

3 geräumige Schlafzimmer, ideal für Familien oder als Zweitwohnsitz.

Einen modernen offenen Grundriss im Erdgeschoss mit einer stilvollen Küche, die nahtlos in den Wohn- und Essbereich übergeht.

Einen privaten Garten mit direktem Zugang zum Gemeinschaftspool, perfekt für sonnige Tage mit Familie oder Freunden.

Eine beeindruckende Dachterrasse, die einen Panoramablick auf das Meer bietet – der perfekte Ort, um mediterrane Sonnenuntergänge zu genießen.

Hausaufteilung

Erdgeschoss:

Ein offener, heller Wohnbereich mit moderner Küche.

Direkter Zugang zu einer überdachten Veranda und einem privaten Garten.

Gäste-WC für zusätzlichen Komfort.

Erster Stock:

3 komfortable Schlafzimmer, darunter ein luxuriöses Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse mit Meerblick.

Dachterrasse:

Über eine Innentreppe zugänglich und bietet zahlreiche Möglichkeiten zum Entspannen, für Grillabende oder einen Whirlpool – alles mit spektakulärer Aussicht.

Zusätzliche Merkmale

Eine abgeschlossene und gesicherte Anlage für zusätzliche Ruhe und Privatsphäre.

Gemeinschaftsbereiche mit einem schönen Pool und gepflegten Gärten.

In der Nähe von Schulen, Geschäften, Restaurants und Freizeiteinrichtungen.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, in einer der exklusivsten Neubauentwicklungen an der Costa del Sol zu leben! Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Urban

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
Dorf  
Stadt  
Vorort  
In der Nähe von Marina

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Kategorie

Neue Entwicklung