

## Frakoblet villa til salg i Comares

279.000 €

Reference: R4908619   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Plot Size: 1.125m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 183m<sup>2</sup>   Terrasse: 50m<sup>2</sup>



---

## Axarquía, Comares

Fritliggende hus med panoramaudsigt i smukke Comares, El Romo-distriktet

Dette charmerende parcelhus tilbyder dig en oase af fred og komfort midt i de maleriske bakker i Comares. Nyd den betagende udsigt, en smart indretning og masser af muligheder på en generøs grund med plads til afslapning og underholdning.

Ejendommen har et separat gæstehus i stueetagen, perfekt til familiebesøg eller udlejning. Denne del består af en attraktiv stue med åbent køkken, et komfortabelt soveværelse og et moderne badeværelse.

Det primære opholdsrum udstråler lys og hygge. Stuen har en brændeovn til de kolde aftener og aircondition til de varme sommerdage. Det separate køkken er fuldt udstyret og klar til at skabe kulinariske lækkerier. På første sal finder du to rummelige soveværelser, et separat toilet og et badeværelse, der med lidt renovering nemt kan tilpasses dine behov.

Udenfor inviterer flere terrasser, med og uden veranda, dig til at slappe af og nyde middelhavsklimaet. Der er plads til at bygge en swimmingpool og et særligt grillområde til venner og familie. En rummelig lade på 23 m<sup>2</sup> giver ekstra opbevaringsmuligheder, og udhuset har masser af potentiale til at blive renoveret til et kreativt rum eller ekstra boligareal.

Denne ejendom har en ideel beliggenhed: kun 20 minutters kørsel fra de maleriske landsbyer Comares og Riogordo, 40 minutter fra strandene på Costa del Sol og inden for en time er du i Málaga lufthavn.

Med aircondition i alle rum, en pålidelig septiktank til seks personer og utallige ekstrafunktioner er denne ejendom det perfekte sted for alle, der drømmer om det andalusiske liv.

Grib denne mulighed og oplev selv denne unikke ejendom i Comares!



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Bryggers  
Gæstelejlighed

### Synspunkter

bjerg  
Panoramisk  
Land

### Pool

Plads til pool

### Have

Privat

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Gas

### Orientering

Syd

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på byen  
Land

### Møbel

Del møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Investering  
Videresalg  
Billig

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat  
Mere end en