



## Vrijstaande villa te koop in Mijas

1.375.000 €

Referentie: R3856450 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 2.150m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 461m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valtocado

Vrijstaande Villa, Valtocado, Costa del Sol.

5 Slaapkamers, 5.5 Badkamers, Bouwoppervlakte 461 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 2150 m<sup>2</sup>.

Ligging : Landelijk, Bergdorp, Dichtbij golfbaan, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid West.

Huidige Staat : Uitstekend, Nieuwbouw.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Centrale verwarming, Open haard, Vloerverwarming, Vloerverwarming  
Badkamers.

Uitzicht : Zee, Bergen, Landelijk, Weids, Tuin, Zwembad, Stedelijk.

Extra's : Overdekt terras, Privé terras, Satelliet TV, WiFi, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Dubbele beglazing,  
Kelder, Optische vezel.

Meubilering : Ongemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Fraai aangelegd, Eenvoudig onderhoud.

Beveiliging : Alarmsysteem.

Parkeergelegenheid : Garage.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Categorie : Vakantiehuis, Investering, Luxe, Bestaande bouw.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Privéterras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Wifi  
Bijkeuken  
Glasvezel  
Kelder

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool  
Stedelijk

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat  
Aangelegd  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### CO2 -emissierating

B

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Land  
Mountain Pueblo

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Haard  
Centrale verwarming  
U/f/h Badkamers  
U/F verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
Parkeergelegenheid  
Garage

### Energiebeoordeling

B