



# Apartamento en planta baja en venta en Estepona

525.000 - 720.000 €

Referencia: R4913860    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup>    Terraza: 91m<sup>2</sup> - 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Nuevo proyecto residencial de apartamentos de 2 y 3 dormitorios ubicado en Estepona, donde disfrutarás de impresionantes vistas al mar.

Con sus calles adoquinadas, edificios encalados con flores, Estepona tiene un encanto único que lo ha convertido en un destino popular.

En los alrededores se encuentran algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, la oferta más completa de restaurantes y hoteles, fantásticas playas y zonas comerciales exclusivas.

Esta promoción se caracteriza por sus excelentes conexiones de transporte, ya que está a solo 5 minutos en coche de Estepona, 10 minutos de Puerto Banús y 20 de Marbella.

La promoción se compone de 3 bloques de tres plantas con:

- Planta baja con jardín y terrazas
- Planta intermedia
- Áticos con solárium y amplias terrazas

El residencial cuenta con aparcamiento subterráneo y trasteros.

El proyecto ofrece viviendas diseñadas para proporcionar el máximo confort a sus propietarios. Con una selección de materiales de alta calidad y un diseño muy cuidado, esta es una promoción que no pasará desapercibida.

Destaca por sus interiores espaciosos con grandes ventanales a través de los cuales se pueden disfrutar las maravillosas vistas al mar y también recibe luz natural.

Las zonas comunes de este residencial han sido diseñadas para proporcionar un espacio donde disfrutar y relajarse.

Encontrarás:

- Amplias zonas verdes ideales para descansar y desconectar de la rutina
- Piscina comunitaria con un diseño vanguardista
- Zona Chill Out
- Espacio Coworking
- Gimnasio



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Gimnasia  
Solárium  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Panoramic  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Categoría

Nuevo desarrollo

### Orientación

Sureste  
Sur oeste  
noroeste  
Noreste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Comunal

### Control climatico

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal  
Private

### Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos