



## Penthouse Duplex zum Verkauf in Marbella

975.000 €

Referenz: R4415785 Schlafzimmer: 2 Garten: 114m<sup>2</sup> Terrasse: 92m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Duplex penthouse with an incredible terrace and panoramic views, in the heart of Puerto Banus.

If you are looking for an oasis of comfort and elegance in Puerto Banus, one of the most exclusive destinations in Europe, this beautiful duplex penthouse, in perfect condition, could be the ideal property.

It is worth mentioning its generous terrace of 92 m2s, which becomes a dream corner to enjoy unforgettable outdoor moments, with 360 degrees panoramic views.

The price includes a parking space and a storage room.

Situated in a privileged area of Puerto Banús, close by the Meliá Banus hotel, the property offers an ideal location with easy access to restaurants and beach clubs. Furthermore, residents can enjoy ample green areas and a communal swimming pool.

Do not hesitate to contact us to request a viewing.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Solarium

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Zeitgenössisch

### Orientierung

Süd

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
Stadt  
In der Nähe von Marina

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage

### Energiebewertung

E

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### CO2 -Emissionsbewertung

E