



n.stigter@abracasabra.es

## Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

1.250.000 €

Referenz: R4913401 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 628m<sup>2</sup> Garten: 119m<sup>2</sup> Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Perfekt gelegen, nur wenige Meter vom Strand von Linda Vista und dem berühmten Restaurant "El Ancla" entfernt, finden wir diese Villa, die auf einer einzigen Etage gebaut wurde und dank ihrer Südausrichtung den ganzen Tag Sonne genießt. Sie verfügt über einen gepflegten Garten, der ihr völlige Privatsphäre bietet, mit einem schönen Pool sowie einem Außenparkplatz. In einer kleinen, sehr ruhigen Straße gelegen, bietet diese Immobilie unendliche Möglichkeiten für diejenigen, die sie renovieren möchten. Wohn-Esszimmer mit Kamin, voll ausgestattete Küche, Waschküche und 3 Schlafzimmer mit zwei Bädern. Überdachte Veranda.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kamin
Private Terrasse		Zentralheizung
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Garten	Strand	Renovierung erforderlich
Schwimmbad	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe des Meeres	
<b>Schwimmbad</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Erhitzt	Nicht eingerichtet	Teilweise montiert
Privat		
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Privat	Alarmsystem	Bedeckt