

## Adosada en venta en Benalmádena

309.900 €

Referencia: R4914046    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Descubra esta encantadora casa familiar de dos dormitorios y un baño en el corazón de Benalmádena.

Esta propiedad ofrece la mezcla perfecta de confort y comodidad. En particular, no hay gastos de comunidad de los que preocuparse. La casa de sus sueños le espera, y en cuanto a gastos anuales, encontrará un IBI de sólo 324€ y una cuota de Basura de 165€.

### Descripción

Esta cuidada vivienda familiar de dos dormitorios y dos plantas se encuentra en perfecto estado y cuenta con un amplio jardín exterior en forma de L. Situada a un corto paseo del impresionante y galardonado Puerto Deportivo de Benalmádena.

### Interior

En el interior, encontrará dos dormitorios, un baño familiar y una distribución de planta cerrada, con una generosa superficie de 100 metros cuadrados. El amplio jardín exterior es perfecto para relajarse y disfrutar de un soplo de aire fresco y una escapada tranquila. Conveniente aparcamiento en la calle es una ventaja.

### Ubicación

Vivir en Benalmádena ofrece multitud de ventajas. Puede disfrutar de las impresionantes playas por las que es conocida la zona, perfectas para tomar el sol y practicar deportes acuáticos. El vibrante centro de la ciudad es un paraíso para los amantes de las compras, con una gran variedad de boutiques, supermercados y mercados tradicionales. La vida nocturna es muy animada, con numerosos bares, restaurantes y discotecas. Tendrá la oportunidad de participar en eventos culturales y de ocio durante todo el año, desde festivales de música hasta exposiciones de arte. Las familias apreciarán las excelentes instalaciones educativas de Benalmádena. La ciudad también cuenta con magníficas conexiones de transporte en autobús y tren, lo que facilita la exploración de la costa y más allá.

### Aeropuertos

El aeropuerto más cercano es el de Málaga, que ofrece oportunidades de viajar tanto a nivel local como internacional. Desde aquí podrá acceder fácilmente a los impresionantes destinos de la Costa del Sol o embarcarse en aventuras internacionales con facilidad.

No pierda la oportunidad de poseer esta excepcional propiedad en Benalmádena, donde se unen la belleza y el encanto de la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y hacer de esta encantadora casa su nuevo hogar.

## Características:

### Características

Doble acristalamiento

### Puntos de vista

Patio

### Muebles

Parte amueblada

### Estacionamiento

Calle

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca de Marina

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Good

### Seguridad

Teléfono de entrada