



Villa / Chalet en venta en Marbella

3.990.000 -
3.990.000 €

Referencia: R4913950 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 812m² - 1.004m² Construido: 396m² Terraza: 279m² - 245m²





Costa del Sol, Cortijo Blanco

Presentamos estas exclusivas villas, un desarrollo de 7 villas en un complejo cerrado con seguridad 24 horas, a poca distancia de la playa y Puerto Banús. Estas residencias representan la máxima elegancia arquitectónica y ofrecen un estilo de vida incomparable. Cada villa ha sido diseñada por profesionales de primer nivel, ofreciendo materiales de alta calidad y comodidades de lujo. Con una mezcla de líneas contemporáneas y elegancia clásica, las villas se integran perfectamente en su entorno, ofreciendo un oasis de serenidad cerca del mar y atracciones locales. Las villas cuentan con una colaboración especial con BANG & OLUFSEN para proporcionar una experiencia sensorial superior en imagen y sonido. La entrada principal conecta con un amplio salón y comedor, separados por una chimenea de doble cara. La cocina, equipada con la prestigiosa marca BULHAUP y electrodomésticos Siemens, es ideal para los amantes de la cocina. El área exterior incluye un jardín con una piscina de diferentes profundidades, un Pool Bar, una cascada desde la terraza y un área de comedor cubierta. La planta superior alberga un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, y dos dormitorios adicionales en suite. El solárium cuenta con su propia piscina y área de barbacoa. El sótano incluye un dormitorio para invitados o personal, una área multiusos y una lavandería. Las villas también cuentan con tecnologías avanzadas como calefacción por suelo radiante, sistema de aerotermia, punto de carga para vehículos eléctricos, domótica LUTRON, sistema de sonido integrado y ascensor.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Barbacoa
- Bar
- Domotica
- Sala de juegos
- Sótano

Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Jardín
- Piscina

Piscina

- Private

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada

Orientación

- Sur oeste

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Cocina

- Fully Fitted
- Kitchen-Lounge

Estacionamiento

- Cochera
- Private
- EV charge point

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Baños u/f/h
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Private

Categoría

- Nuevo desarrollo