



Vrijstaande villa te koop in Marbella

4.139.500 -
3.990.000 €

Referentie: R4913950 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 812m² - 1.004m² Perceelgrootte: 396m² Terras: 279m² - 245m²





Costa del Sol, Cortijo Blanco

Wij presenteren deze exclusieve villa's, een ontwikkeling van 7 villa's in een besloten complex met 24-uurs beveiliging, op loopafstand van het strand en Puerto Banús. Deze residenties vertegenwoordigen het toppunt van architectonische elegantie en bieden een ongeëvenaarde levensstijl.

Elke villa is ontworpen door topprofessionals en biedt hoogwaardige materialen en luxueuze voorzieningen. Met een mix van eigentijdse lijnen en klassieke elegantie integreren de villa's naadloos in hun omgeving en bieden ze een rustige oase dicht bij de zee en lokale attracties.

De villa's beschikken over een bijzondere samenwerking met BANG & OLUFSEN voor een superieure sensorische ervaring op het gebied van beeld en geluid. De hoofdingang leidt naar een ruime woon- en eetkamer, gescheiden door een dubbelzijdige open haard. De keuken, uitgerust met het prestigieuze BULTHAUP-merk en Siemens-apparaten, is ideaal voor kookliefhebbers.

De buitenruimte omvat een tuin met een zwembad met verschillende dieptes, een poolbar, een waterval vanaf het terras en een overdekte eetruimte. Op de bovenverdieping bevindt zich een master bedroom met inloopkast en en-suite badkamer, samen met twee extra slaapkamers met eigen badkamers. Het solarium beschikt over een eigen zwembad en barbecuegebied.

De kelder bevat een slaapkamer voor gasten of personeel, een multifunctionele ruimte en een wasruimte. De villa's zijn ook uitgerust met geavanceerde technologieën zoals vloerverwarming, een aërothermisch systeem, een laadpunt voor elektrische voertuigen, LUTRON huisautomatisering, een geïntegreerd geluidssysteem en een lift.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Bar
Domotica
Spelletjeskamer
Kelder

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool

Pool

Privaat

Beveiliging

Gated Complex
24-uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
EV charge point

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat

Categorie

Nieuwe ontwikkeling