

Stadthaus zum Verkauf in Marbella

825.000 €

Referenz: R4913386 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 170m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wir stellen Ihnen diese hervorragende Investitionsmöglichkeit in La Rinconada, Nueva Andalucia, vor. Treten Sie ein in die malerische Wohnanlage von La Rinconada und verlieben Sie sich in den spanischen Charme und die Gärten. Wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie mit fußläufiger Erreichbarkeit von Annehmlichkeiten sind, dann ist dies das Richtige für Sie. Innerhalb eines kurzen Spaziergangs erreichen Sie Restaurants, Cafés, Supermärkte und vieles mehr! Golfliebhaber? Die Anlage befindet sich direkt neben dem Aloha Golf Club, einem der renommiertesten Golfplätze der Region. Das Restaurant des Aloha Golf Clubs ist einer unserer Favoriten!

Dies ist ein Stadthaus mit 3 Schlafzimmern und ungenutztem Potenzial. Neben der Eingangstür befindet sich ein Gästezimmer mit eigenem Bad und separatem Eingang. Ein großartiger Bereich für diejenigen, die zusätzliche Privatsphäre suchen.

Wenn Sie das Haus betreten, gelangen Sie in die Küche und geradeaus in das offene Wohn- und Esszimmer mit gemütlichem Kamin und direktem Zugang zur Terrasse. Von der Terrasse aus haben Sie Zugang zum Gemeinschaftsgarten und zum Poolbereich.

Im Obergeschoss befinden sich die beiden Hauptschlafzimmer, eines auf der linken Seite mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftsgarten und den Swimmingpool. Auf der rechten Seite gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit Bad.

Eine einzigartige Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt von Nueva Andalusien, die eine sehr gute Rendite verspricht. Mit dieser idealen Lage, sind die Aufwertung und Amortisation garantiert in der Lage sein, in der Zukunft zu verkaufen, wenn gewünscht.

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Marmorböden

Einbauschränke

Bar

Ansichten

Garten

Schwimmbad

Garten

Gemeinschaft

Orientierung

West

Schwimmbad

Gemeinschaft

Sicherheit

Elektrische Jalousien

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

Küche

Voll Ausgerüstet

Teilweise montiert

Parken

Bedeckt