

Penthouse à vendre à Marbella

1 150 000 €

Référence: R4908238 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 135m² Terrasse: 68m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Andalucia Alta, construite en 1995, est une communauté fermée de 55 appartements et penthouses répartis dans six bâtiments. La piscine se trouve au milieu des blocs. Le jardin est agrémenté d'une aire de jeux pour les enfants. Chaque immeuble dispose d'un parking souterrain et d'ascenseurs. L'urbanisation est située à l'entrée de Nueva Andalucia. Puerto Banus, les supermarchés, les restaurants et la plage ne sont qu'à quelques minutes à pied.

Au rez-de-chaussée, on trouve un salon et une salle à manger avec accès à deux terrasses orientées sud-ouest et offrant de belles vues sur la mer. La plus grande terrasse est comme un salon d'été avec barbecue et beaucoup d'espace pour boire et dîner. Pour l'hiver, le salon dispose d'une cheminée. À cet étage, on trouve deux suites de chambres à coucher. La cuisine est fonctionnelle mais a besoin d'être rénovée. La suite parentale se trouve au deuxième étage et de la terrasse on peut profiter de plus de vues sur la mer !

Ce penthouse en duplex est idéal pour une vie permanente ou pour les vacances. Dans le garage souterrain, il y a de la place pour deux voitures et un espace de stockage. Accès facile par l'ascenseur.

Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Pièce de stockage
Sol en marbre

Vues

Mer
Montagne
Jardin

Meubles

Non meublé

Parking

Private

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Cuisine

Entièrement équipée
Partiellement équipé

Contrôle du climat

Climatisation
Cheminée

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire