

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

759.000 €

Referenz: R4915012 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 214m² Terrasse: 74m²



Costa del Sol, Marbella (town)

Nur 100 Meter vom goldenen Sand des Strandes von Elviria entfernt, ist diese atemberaubende Wohnung im Erdgeschoss ein traumhaftes Urlaubsziel. Sie befindet sich in der angesehenen White Pearl Beach Community, die für ihre außergewöhnliche Pflege und erstklassigen Annehmlichkeiten bekannt ist. Die Bewohner haben Zugang zu einem großen Gemeinschaftspool, einem eigenen Kinderbecken und einer wunderschön gepflegten Anlage - perfekt für Familien und Strandliebhaber gleichermaßen.

Diese Immobilie bietet unvergleichlichen Komfort mit einer Reihe von wichtigen Annehmlichkeiten nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Von Apotheken, Supermärkten und Banken bis hin zu einer großen Auswahl an Restaurants und Cafés ist alles, was Sie für ein stressfreies Leben brauchen, leicht zu erreichen.

Die Wohnung verfügt über zwei große Terrassen, die nach Osten und Westen ausgerichtet sind, um das Sonnenlicht den ganzen Tag über zu nutzen. Ob Sie nun Ihren Morgenkaffee in der Wärme des Sonnenaufgangs genießen oder sich in der kühlen Abendbrise entspannen, diese Terrassen bieten den perfekten Rahmen für das Leben im Freien. Eine der Terrassen ist teilweise verglast und bietet einen vielseitigen Raum, der das ganze Jahr über genutzt werden kann, auch in den kühleren Monaten.

Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie eine durchdachte Aufteilung entdecken, die Komfort und modernen Stil miteinander verbindet. Die kürzlich renovierte Küche ist mit ihren modernen Oberflächen und dem neuen Bodenbelag sowohl funktional als auch einladend. Die Immobilie verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad und einen direkten Zugang zur Terrasse verfügt, so dass Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander übergehen.

Die Immobilie verfügt über einen eigenen Parkplatz in einer sicheren Tiefgarage, die sowohl den Bewohnern als auch den Besuchern Komfort und Sicherheit bietet.

Eigenschaften:

Orientierung

West

Einstellung

Strand

In der Nähe des Meeres

Zustand

Exzellent

Kürzlich renoviert

Kürzlich renoviert

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Parken

Gemeinschaft

Energiebewertung

G

CO2 -Emissionsbewertung

E