

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

759 000 €

Référence: R4915012 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 214m² Terrasse: 74m²



Costa del Sol, Marbella (town)

Niché à seulement 100 mètres du sable doré de la plage d'Elviria, ce superbe appartement au rez-de-chaussée est une destination de rêve pour les vacances. Situé dans la prestigieuse communauté de White Pearl Beach, réputée pour son entretien exceptionnel et ses équipements haut de gamme, les résidents bénéficient d'un accès à une grande piscine commune, d'une piscine pour enfants et de terrains magnifiquement entretenus, parfaits pour les familles et les amoureux de la plage.

Cette propriété offre une commodité inégalée avec un éventail de commodités essentielles à quelques minutes à pied. Pharmacies, supermarchés, banques, restaurants et cafés, tout ce dont vous avez besoin pour vivre sans stress est à portée de main.

L'appartement dispose de deux grandes terrasses, orientées à l'est et à l'ouest pour maximiser l'ensoleillement tout au long de la journée. Que vous preniez votre café du matin dans la chaleur du lever du soleil ou que vous vous détendiez dans la fraîcheur de la brise du soir, ces terrasses offrent un cadre idéal pour la vie en plein air. Une des terrasses est partiellement vitrée, offrant un espace polyvalent pour une utilisation tout au long de l'année, même pendant les mois les plus frais.

À l'intérieur, vous découvrirez un agencement bien pensé, alliant confort et style moderne. La cuisine récemment rénovée présente des finitions contemporaines et élégantes ainsi qu'un revêtement de sol actualisé, ce qui la rend à la fois fonctionnelle et accueillante. La propriété comprend deux chambres spacieuses, la chambre principale disposant d'une salle de bains privative et d'un accès direct à la terrasse, ce qui permet d'allier harmonieusement vie intérieure et vie extérieure.

La propriété comprend une place de parking dédiée dans un garage souterrain sécurisé, garantissant commodité et sécurité aux résidents et aux visiteurs.

Spécification:

Orientation

Ouest

Paramètre

En bord de mer

Près de la mer

Condition

Excellent

Récemment rénové

Récemment rénové

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Parking

Communautaire

Cote d'énergie

g

Cote d'émission de CO2

E