

Villa / Chalet en venta en Velez-Málaga

685.000 €

Referencia: R4917379 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 10.000m² Construido: 200m² Terraza: 100m²



Costa del Sol East, Triana

Descubra esta impresionante villa que ofrece un confort y unas oportunidades inigualables en un entorno pintoresco: Residencia principal 4 dormitorios, 3,5 baños: De generosas dimensiones para vivir en familia y recibir invitados. Vistas panorámicas al mar: Disfrute de impresionantes vistas desde el salón y las terrazas. Piscina privada (8x4m): Un oasis perfecto con impresionantes vistas. Jacuzzi y bañera de leña: Ideal para relajarse.

Alojamiento para huéspedes Dos casas de huéspedes independientes: Totalmente equipadas con baños y cocinas, ideales para alquileres, retiros o espacios creativos. Tercera opción de casa de huéspedes: Totalmente independiente y con cerradura, situada dentro de la villa principal.

Plantación ecológica de mangos certificada: +/- 700 árboles que garantizan un ingreso anual. Árboles frutales tropicales adicionales, incluyendo papayas y plátanos. Huerto (50m²): Perfecto para una vida sostenible. Licencia de alquiler: Transferible por nombre para la villa y casa de huéspedes.

Sostenibilidad y servicios públicos Electricidad autosuficiente: Paneles solares, con conexión a la red como respaldo. Suministro de agua durante todo el año: Almacenamiento de 400.000 litros de agua para la plantación y suministro doméstico independiente. Conexión municipal disponible pero no necesaria.

Conveniencia y Ubicación A 10 minutos del pueblo de Benamargosa y Triana (tiendas y escuela). A 20 minutos de la ciudad (Vélez-Málaga) y playas (Torre del Mar). Fácil acceso por carretera; carretera de hormigón y último camino de tierra de 150 metros en buen estado.

Características adicionales: Amplio Garaje: Incluye banco de trabajo y herramientas. Mini tractor y herramientas de mantenimiento para la plantación (vecino disponible para el mantenimiento si se desea). Altillo para almacenaje: 100m²+ amplio espacio para pertenencias. Se vende completamente amueblado para una experiencia de mudanza sin problemas. Experimente la mezcla perfecta de lujo, sostenibilidad y potencial de ingresos.

Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita, esto también se puede hacer virtualmente.

No vendemos casas, realizamos sueños.

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Casa de invitados
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Apartamento para invitados
Bar
Solárium

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Patio
Bosque

Piscina

Private

Jardín

Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar

Orientación

Sur
Sureste

Configuración

Cerca de las escuelas
País
Pueblo de montaña
Cerca del bosque
Aldea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Sistema de alarmas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Excellent
Reformado Recientemente

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
Private
Open