



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Abstandsvilla zum Verkauf in Riogordo

360.000 €

Referenz: R4913341 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 7.003m² Garten: 187m² Terrasse: 50m²





Axarquía, Riogordo

Eine atemberaubende Villa in dem idyllischen weißen Dorf Riogordo, günstig gelegen am Stadtrand an der A356 zwischen Vélez Málaga und Casabermeja. Diese einzigartige Immobilie verbindet den Charme der andalusischen Landschaft mit der Nähe zu den wichtigsten Annehmlichkeiten, nur 35 Minuten vom Flughafen Málaga und den sonnigen Stränden von Torre del Mar entfernt. Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 7.003 m², von dem 3.000 m² vollständig mit einem hohen Tor eingezäunt sind und somit optimale Privatsphäre bieten. Das Grundstück ist eine Oase der Ruhe, mit üppigen Olivenbäumen, Obstbäumen, einem großen Hühnerstall, einem Lagerschuppen und einer einladenden Außenküche. Zur Entspannung bietet das Grundstück einen beeindruckenden 36 m² großen Swimmingpool und mehrere Terrassen mit Panoramablick auf die schöne andalusische Landschaft. Im Inneren bietet das Haus jeglichen Komfort und Luxus, den man sich nur wünschen kann. Das helle Wohnzimmer ist mit einem gemütlichen Pelletofen ausgestattet, der sich perfekt für gemütliche Abende in den Wintermonaten eignet. Die moderne Küche ist voll ausgestattet mit hochwertigen Geräten wie Kombi-Ofen, Heißluftofen und Geschirrspüler und verfügt über einen Wasseranschluss. Ein zusätzlicher 3.000 Liter fassender Wassertank sorgt für zusätzliche Sicherheit. Die Villa verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Bäder, ideal für eine Familie oder Gäste. Das Obergeschoss hat einen eigenen Eingang und verfügt über zwei Terrassen, die sich hervorragend zur Vermietung eignen. Außerdem ist eine Touristenlizenz vorhanden, so dass Sie sofort von den Vermietungsmöglichkeiten profitieren können. Mit einem großen Parkplatz vor dem Haus gibt es genügend Platz für mehrere Autos. Und trotz der ruhigen Lage ist das Zentrum von Riogordo zu Fuß erreichbar, wo Sie den Charme des andalusischen Dorflebens genießen können. Diese Villa ist die ideale Wahl für alle, die einen ruhigen Rückzugsort inmitten der Natur suchen, mit einer hervorragenden Anbindung an die Stadt und die Küste. Ob Sie von einem dauerhaften Wohnsitz, einem Ferienhaus oder einer rentablen Mietinvestition träumen, diese Immobilie bietet alles, was Sie brauchen.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Allzweckraum

Gastwohnung

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe des Meeres

Land

Bergpueblo

Dorf

Stadt

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Investition

Wiederverkauf

Billig

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kalte a/c

Heiße A/C.

Kamin

Zustand

Exzellent

Ansichten

Berg

Land

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser