

Vrijstaande villa te koop in Riogordo

385.000 €

Referentie: R4913341 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 7.003m² Perceelgrootte: 187m² Terras: 50m²



Axarquía, Riogordo

Een schitterende villa in het idyllische witte dorp Riogordo, gunstig gelegen in het buitengebied aan de A356 tussen Vélez Málaga en Casabermeja. Dit unieke pand combineert de charme van het Andalusische platteland met de nabijheid van belangrijke voorzieningen, op slechts 35 minuten van de luchthaven van Málaga en de zonnige stranden van Torre del Mar.

De villa ligt op een ruim perceel van 7.003 m², waarvan 3.000 m² volledig omheind zijn met een hoge poort, wat optimale privacy biedt. Het terrein is een oase van rust, met weelderige olijfbomen, fruitbomen, een groot kippenhok, een opslagloods en een uitnodigende buitenkeuken. Voor ontspanning biedt het perceel een indrukwekkend zwembad van 36 m² en meerdere terrassen met panoramische uitzichten op het prachtige Andalusische landschap.

Binnen biedt de woning alle comfort en luxe die u zich kunt wensen. De lichte woonkamer heeft een gezellige pelletkachel, perfect voor knusse avonden in de wintermaanden.

De moderne keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige inbouwapparatuur, zoals een combi-oven, heteluchtoven en vaatwasser, en sluit aan op het stadswater. Een extra watertank van 3.000 liter biedt aanvullende zekerheid.

De villa beschikt over drie ruime slaapkamers en twee eigentijdse badkamers, ideaal voor een gezin of gasten. De bovenverdieping heeft een eigen ingang en is voorzien van twee terrassen, wat het perfect maakt voor verhuur. Bovendien is er een toeristenvergunning aanwezig, waardoor u direct kunt profiteren van de verhuurmogelijkheden.

Met een grote parkeerplaats aan de voorzijde van het huis is er voldoende ruimte voor meerdere auto's. En ondanks de rustige ligging is het centrum van Riogordo op loopafstand, waar u kunt genieten van de charme van het Andalusische dorpsleven.

Deze villa is de ideale keuze voor wie een serene toevluchtsoord zoekt in de natuur, met uitstekende verbindingen naar de stad en de kust.

Of u nu droomt van een permanente residentie, een vakantiehuis of een winstgevende verhuurinvestering, deze woning biedt alles wat u nodig heeft.

Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Bijkeuken
Gastappartement

Instelling

Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Land
Mountain Pueblo
Dorp
Dorp

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Investering
Wederverkoop
Goedkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Privaat
Meer dan een

Keer bekeken

Berg
Land

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Drinkbaar water