

Mellanlägenhet till salu i Marbella

465 000 €

Referens: R4894528 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 111m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vi är glada att kunna presentera denna utmärkta fastighet till salu i Señorío de Aloha som har gångavstånd till allt, inklusive Puerto Banus och stränderna. Havsutsikt, delvis renoverad och perfekt läge är fraser som sammanfattar den här fastigheten. Bostadsområdet är centralt beläget i Nueva Andalucía. Precis intill har du några vardagliga bekvämligheter som en stor stormarknad och även en rad restauranger att välja mellan. Mindre än 5 minuters promenad bort ligger Centro Plaza som erbjuder ett ännu bredare urval av matställen tillsammans med ett populärt gym, klädbutik, bank och kontor. För golfare finns det många internationellt kända banor i närheten, inklusive Los Naranjos Golf Club, Real Club de Golf Las Brisas och Aloha Golf Club. Därför kan du på denna plats verkligen njuta av ditt Medelhavsliv till absolut fullo!

Lägenheten ligger på 3:e våningen. Kombinerat vardagsrum och matplats med mysig öppen spis och direkt tillgång till en terrass. Härifrån har man underbar utsikt mot La Concha-berget och Medelhavet. Renoverat kök med tvättstuga. Det stora sovrummet har ett renoverat badrum en-suite och utgång till huvudterrassen. Gästsovrums med eget badrum och balkong.

I priset ingår en parkeringsplats och ett förråd.

Det privata bostadsområdet har tropiska trädgårdar, tre pooler, två barnpooler och en paddeltennisbana.

Detta är en mycket populär urbanisering för semesterfirare och det finns också en hel del människor som hyr hela året runt. Detta beror på dess centrala läge och inget behov av en bil som lockar människor. Därför erbjuder denna fastighet exceptionell hyrespotential och är en bra investeringsmöjlighet.

Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass

Hiss

Privat terrass

Förvarings rum

Monterade garderober

Förråd

Tennisbana

Slå samman

Gemensam

Parkering

Privat

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

Kök

Fullmonterad

Delvis monterad

Energikär

D

Åsikter

Hav

Fjäll

Trädgård

Gemensam

CO2 -utsläppsgradering

D