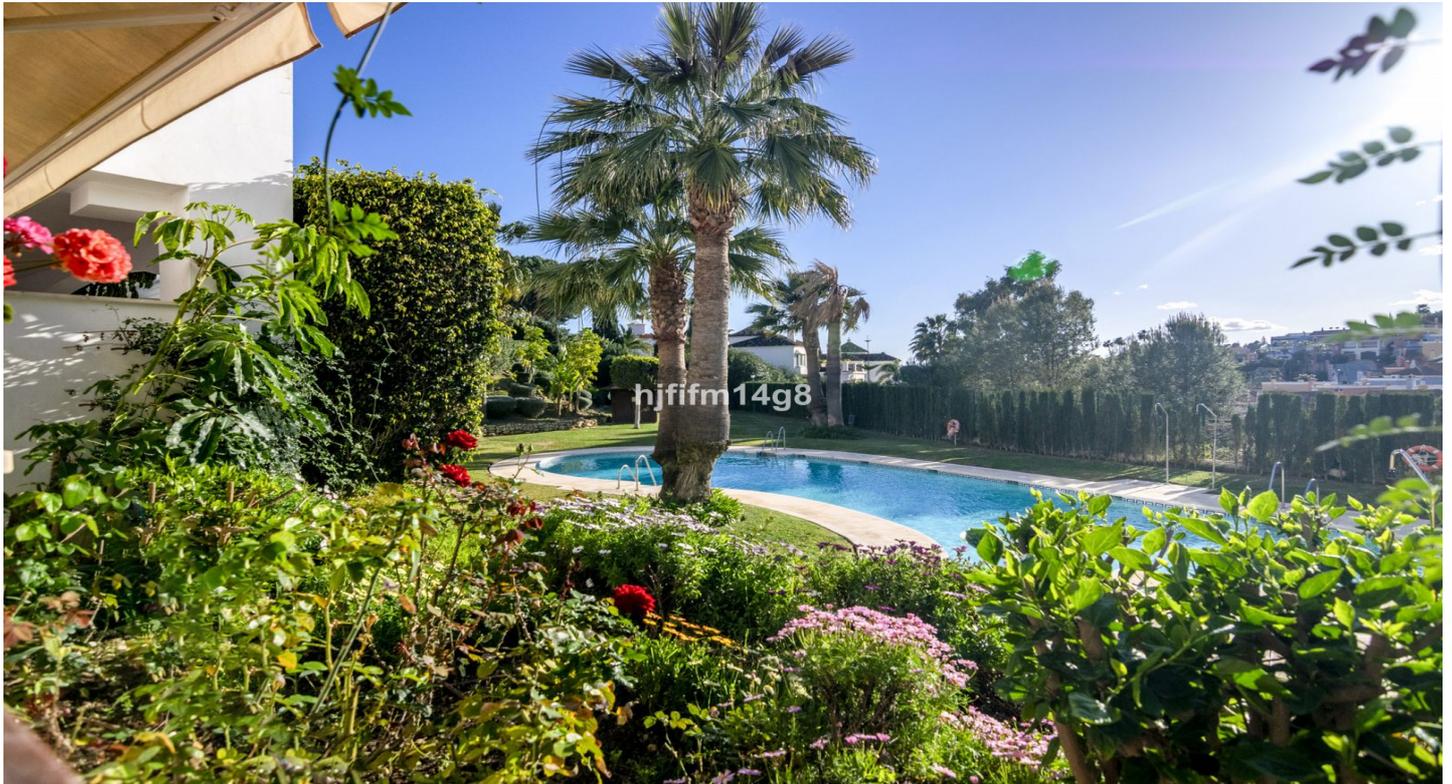


## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

370.000 €

Referenz: R4891561 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 82m<sup>2</sup> Terrasse: 32m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Die Anlage Aloha Royal in Nueva Andalucia bietet ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Dieser Komplex ist sehr gut gelegen, da es immer noch einen einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten. In weniger als 5 Minuten erreichen Sie beliebte Restaurants, ein lebendiges Nachtleben, Supermärkte und Sporteinrichtungen. Für Golfliebhaber ist die Urbanisation von gut ausgebauten Fairways umgeben, so dass Sie für eine Runde Golf nie weit gehen müssen! Außerdem sind eine internationale Schule, der berühmte Hafen von Puerto Banus und die umliegenden Strände in kurzer Zeit zu erreichen.

Die Immobilie verfügt über eine hochwertige und moderne Ausstattung, wie z.B. gut erhaltene Marmorböden, Einbauschränke und eine stilvolle Küche. Ein charmantes Merkmal der Wohnung ist der schöne offene Kamin im Wohnzimmer. Ideal für ein paar gemütliche Winterabende! Die Küche ist schlicht und modern und mit allen Geräten ausgestattet. Die beiden Schlafzimmer sind sehr geräumig und verfügen über Einbauschränke für optimalen Platz.

Eine Garage und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.

Die Wohnung hat eine hervorragende Lage innerhalb des Komplexes und bietet einen Blick auf die schönen Gemeinschaftsgärten und den Poolbereich.

Aloha Royal verfügt über ein Sicherheitstor, zwei Gemeinschaftspools und einen Kinderspielplatz. Dies macht es zu einer idealen Urbanisation für eine Familie oder ein Paar.

Wenn Sie auf der Suche nach einer geräumigen Wohnung im Herzen von Nueva Andalucia sind, dann könnte diese Wohnung in Aloha Royal genau das Richtige für Sie sein. Diese Wohnung ist wirklich die ideale Basis, um den mediterranen Lebensstil in einer ruhigen Umgebung zu genießen.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Marmorböden

### Einstellung

In der Nähe von Golf

### Küche

Voll Ausgerüstet

Teilweise montiert

### Parken

Privat

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Ansichten

Garten

Schwimmbad

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Alarmsystem