

Fristående villa till salu i Marbella

2 975 000 €

Referens: R4820602 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 793m² Bygga: 256m² Terrass: 338m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Upplev höjdpunkten av Medelhavsliv i denna vackert designade villa med fyra sovrum, perfekt beläget inom gångavstånd från både stranden och centrum av San Pedro de Alcántara. Denna lyxvilla är ett idealiskt val för familjer, som kombinerar elegans med vardaglig bekvämlighet. Beläget bara fem minuter från den glamorösa Puerto Banus, tio minuter från den prestigefyllda Nueva Andalucia Golf Valley och bara femton minuter från det kosmopolitiska hjärtat av Marbella. Om du letar efter ett modernt hus med gångavstånd till stranden och bekvämligheter, är det här det!

Denna villa är färdigställd enligt högsta standard och har en elegant, modern design med en öppen planlösning som förbinder ett elegant vardagsrum med ett elegant, modernt kök utrustat med premiumapparater. Det rymliga vardagsrummet är komplett med en mysig gasspis, vilket skapar en varm atmosfär under svalare månader. De stora fönstren översvämmar hemmet med naturligt ljus och visar utsikten över terrassen, den privata poolen och det expansiva soldränkta däckområdet med solstolar - perfekt för avkoppling eller underhållning i solskenet.

Villan har dessutom golvvärme i hela huset och energieffektiva solpaneler, vilket avsevärt minskar elkostnaderna och förbättrar komforten året runt.

Vart och ett av de fyra generöst tilltagna sovrummen har ett eget modernt badrum som erbjuder både avskildhet och lyx. Villan har också en imponerande takterrass med ett elegant chill-out-område och fantastisk panoramautsikt, perfekt för kvällssamlingar eller privat avkoppling.

Denna villa förkroppsligar essensen av raffinerat kustliv och kombinerar elegant interiör, lyxiga ytbehandlingar och moderna bekvämligheter för att skapa ett välkomnande men ändå prestigefyllt hem på Costa del Sol.

Miss inte denna unika möjlighet att äga en exceptionell fastighet i en av regionens mest eftertraktade strandnära platser!

Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass

Privat terrass

Grilla

Gästlägenhet

Miljö

Strandkant

Nära havet

Kök

Fullmonterad

Delvis monterad

Parkering

Täckt

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Åsikter

Fjäll

möbel

Inte möblerad

säkerhet

Larmsystem