## Villa détachée à vendre à Nerja

469 000 €

Référence: R4917229 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 321m<sup>2</sup> Construite: 215m<sup>2</sup> Terrasse: 24m<sup>2</sup>











## Costa del Sol East, Nerja

Belle villa de quatre chambres et trois salles de bains construite sur trois étages. En entrant dans la maison principale, il y a une cuisine ouverte spacieuse et un salon avec cheminée, avec un WC séparé, un balcon orienté Est et une terrasse orientée Sud. Les escaliers mènent au dernier étage où se trouvent deux chambres, toutes deux avec salle de bain attenante et un balcon orienté Nord depuis la chambre d'amis, et une grande terrasse orientée Sud depuis la chambre principale. Il y a aussi un garage privé au niveau de la rue. Il y a une entrée séparée par des escaliers extérieurs vers l'appartement indépendant. Un bel appartement de deux chambres avec une cuisine ouverte et un salon, une salle de bain séparée et un dressing. L'appartement dispose de deux grandes terrasses orientées au sud et à l'est. Cette propriété dispose d'un terrain bien entretenu et d'une toute nouvelle piscine privée ainsi que d'un jacuzzi. Le jardin et la piscine sont accessibles séparément par la maison principale et l'appartement d'invités. Nerja Golf est un quartier agréable et calme à distance de marche du supermarché, du centre de Nerja et de la plus belle plage de Nerja, Playa Burriana. La villa dispose de panneaux solaires pour l'eau chaude et d'onduleurs de climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

## Spécification:

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Terrasse couverte Est Climatisation
Terrasse privée Sud Cold A / C
Salle de bain Sud-Est A / C chaud
Barbecue Cheminée

**Appartement** 

VuesParamètreConditionMontagnePrès de la merExcellent

Pays Près de la ville
Jardin Près des écoles

Piscine Pays

Piscine Meubles Cuisine

Private Non meublé Entièrement équipée

Partie fournie

Optional

JardinParkingServices publicsPrivateGarageÉlectricité

Aménagé Private Entretien facile Plus d'un

Rue

**Catégorie** Revente