

Frakoblet villa til salg i Marbella

7.500.000 €

Reference: R4918159 Soveværelser: 6 Badeværelser: 7 Plot Size: 2.033m² Byg Størrelse: 1.023m² Terrasse: 75m²



Costa del Sol, Marbella (town)

Villa Maria – Enestående Luksus i Nueva Andalucía, Marbella

Velkommen til Villa Maria, et mesterværk af moderne design og tidløs elegance, hvor avanceret teknologi møder naturlig skønhed. Beliggende i det prestigefyldte Nueva Andalucía-område i Marbella tilbyder denne unikke villa privatliv, luksus og uovertruffen komfort.

En Eksklusiv Beliggenhed med Uovertruffen Privatliv

Villa Maria ligger på en unik trekantet grund for enden af en blind vej og tilbyder golfudsigt fra begge sider, perfekt til golfentusiaster. Ejendommen ligger kun få minutter fra Marbellas bedste attraktioner, herunder Puerto Banús, strande, eksklusive butikker og den berømte Aloha College.

Perfektion i Hvert Enkelt Detalje

Villa Maria er bygget uden kompromis og med materialer af højeste kvalitet. Skabe, døre, vinduer og elektriske skodder er omhyggeligt fremstillet af luksusmærket Roman Clavero, der garanterer holdbarhed og stil. Hvert element er designet til et sofistikeret liv med funktionalitet og skønhed i harmoni.

Luksuriøse Indretninger og Møbler

Træd ind og oplev uovertruffen elegance. Interiøret er smukt indrettet med skræddersyede italienske møbler fra det eksklusive mærke Smania, som kombinerer komfort og raffinement.

Soveværelser: 5 rummelige soveværelser, hver med eget badeværelse for maksimal privatliv og komfort.

Opholdsrum: Stor stue, fuldt udstyret køkken med spiseplads, bryggers og opbevaringsrum.

Førsteklasses Faciliteter

Villa Maria byder på en række funktioner, der løfter din livsstil til nye højder:

Udendørs Arealer: Indendørs og udendørs terrasser, inklusive en opvarmet infinity-saltvandspool.

Velvære og Afslapning: En spa-zone med tyrkisk bad og finsk sauna.

Motion: Privat fitnessrum.

Garage: Stor garage til 10 biler, med glastag for naturligt lys.

Betagende Udsigter

Nyd panoramaudsigten over golfbanen, det Middelhav, det ikoniske La Concha-bjerg og de tropiske haver med over 20 palmer.

Intelligent og Sikkert Hjem

Villa Maria er udstyret med et avanceret Domotica-system, som giver dig mulighed for nemt at styre belysning, klima og meget mere. Et forinstalleret alarmsystem og topmoderne overvågningskameraer sikrer din tryghed.

Planlæg Din Fremvisning i Dag

Gå ikke glip af muligheden for at eje denne ekstraordinære ejendom. Uanset om du foretrækker en personlig fremvisning eller en virtuel rundvisning, er vi klar til at hjælpe dig hele vejen.

Kontakt os nu for at planlægge din eksklusive fremvisning af Villa Maria.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Jacuzzi
Fiberoptiske
Gæstelejlighed
Gymnastiksal
Domotics
Solarium
Spille rum
Sauna
Kælder
Personale indkvartering

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Have
Gårdsplads
Urban

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Kategori

Luksus
Moderne

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Tæt på marina
Beachfront

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Alarmsystem
Indgangstelefon

Klima kontrol

Forud installeret aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Mere end en