

Villa / Chalet en venta en Marbella

7.500.000€

Referencia: R4918159 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.033m² Construído: 1.023m² Terraza: 75m²













Costa del Sol, Marbella (town)

Villa Maria - Lujo sin Igual en Nueva Andalucía, Marbella Bienvenido a Villa Maria, una obra maestra de diseño moderno y elegancia atemporal, donde la tecnología de vanguardia se encuentra con la belleza natural. Situada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía en Marbella, esta excepcional villa ofrece privacidad, lujo y comodidad incomparables. Una Ubicación Privilegiada con Privacidad Inigualable Ubicada en una parcela triangular única al final de un callejón sin salida, Villa Maria cuenta con vistas de golf en primera línea desde ambos lados, lo que la convierte en un paraíso para los amantes del golf. La villa está a pocos minutos de las mejores atracciones de Marbella, incluyendo Puerto Banús, playas, tiendas exclusivas y el renombrado Aloha College. Perfección en Cada Detalle Villa Maria ha sido construida sin escatimar en gastos, utilizando materiales de la más alta calidad. Los muebles, puertas, ventanas y persianas eléctricas han sido elaborados meticulosamente por la marca de lujo Roman Clavero, asegurando durabilidad y estilo. Cada detalle ha sido diseñado para un estilo de vida sofisticado, ofreciendo un espacio tan funcional como hermoso. Interiores y Mobiliario de Lujo Entre y experimente una elegancia sin igual. El interior está adornado con muebles italianos a medida de la marca de alta gama Smania, que combinan comodidad y sofisticación a la perfección. Dormitorios: 5 espaciosos dormitorios, cada uno con baño en suite para mayor privacidad y comodidad. Zonas Comunes: Amplio salón, cocina totalmente equipada con comedor, lavadero y trastero. Amenidades de Clase Mundial Villa Maria ofrece una variedad de características diseñadas para elevar su estilo de vida: Vida Exterior: Terrazas interiores y exteriores, incluyendo una piscina infinita climatizada de agua salada. Bienestar y Relajación: Una zona de spa con baño turco y sauna finlandesa. Deporte: Gimnasio privado para sus necesidades de salud y bienestar. Garaje: Espacioso garaje para 10 coches, con techo de vidrio para luz natural. Vistas Impresionantes Disfrute de vistas panorámicas al campo de golf, el Mar Mediterráneo, la emblemática montaña de La Concha y los jardines tropicales con más de 20 palmeras. Vida Inteligente y Segura Villa Maria está equipada con un sistema Domótico avanzado que le permite controlar iluminación, clima y más con facilidad. Un sistema de alarma preinstalado y cámaras de vigilancia de última generación garantizan su seguridad. Programe Su Visita Hoy No pierda la oportunidad de hacer suyo este extraordinario inmueble. Ya sea una visita presencial o un tour virtual, estamos listos para guiarle en cada paso del camino. Contáctenos ahora para programar su exclusiva visita a Villa Maria.



Características:

Características

Terraza Terraza

Televisión satelital

T CICVISION Sate

Baño privado Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Wifi

Lavadero

Jacuzzi

Fibra óptica

Apartamento para invitados

Gimnasia

Domotica

Solárium

Sala de juegos

Sauna

Sótano

Alojamiento del personal

Puntos de vista

Mar

Montaña

Panoramic

Jardín

Patio

11.1

Urban

Piscina

Heated Private

Jardín

Private

Ajardinado

Facil mantenimiento

Categoría

Lujo

Contemporáneo

Orientación

Sur

Sureste

Sur oeste

Control climatico

A/C pre instalado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

Calefacción central

Baños u/f/h

Configuración Condición

Junto a la playa

Cerca del golf Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Ciudad

Cerca de Marina

Frente a la playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Sistema de alarmas

Teléfono de entrada

Cocina

Fully Fitted

Excellent

Estacionamiento

Underground

Cochera

Private

More Than One

EV charge point