



Villa / Chalet en venta en Marbella

7.500.000 €

Referencia: R4918159 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.033m² Construido: 1.023m² Terraza: 75m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Villa Maria – Lujo sin Igual en Nueva Andalucía, Marbella

Bienvenido a Villa Maria, una obra maestra de diseño moderno y elegancia atemporal, donde la tecnología de vanguardia se encuentra con la belleza natural. Situada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía en Marbella, esta excepcional villa ofrece privacidad, lujo y comodidad incomparables.

Una Ubicación Privilegiada con Privacidad Inigualable

Ubicada en una parcela triangular única al final de un callejón sin salida, Villa Maria cuenta con vistas de golf en primera línea desde ambos lados, lo que la convierte en un paraíso para los amantes del golf. La villa está a pocos minutos de las mejores atracciones de Marbella, incluyendo Puerto Banús, playas, tiendas exclusivas y el renombrado Aloha College.

Perfección en Cada Detalle

Villa Maria ha sido construida sin escatimar en gastos, utilizando materiales de la más alta calidad. Los muebles, puertas, ventanas y persianas eléctricas han sido elaborados meticulosamente por la marca de lujo Roman Clavero, asegurando durabilidad y estilo. Cada detalle ha sido diseñado para un estilo de vida sofisticado, ofreciendo un espacio tan funcional como hermoso.

Interiores y Mobiliario de Lujo

Entre y experimente una elegancia sin igual. El interior está adornado con muebles italianos a medida de la marca de alta gama Smania, que combinan comodidad y sofisticación a la perfección.

Dormitorios: 5 espaciosos dormitorios, cada uno con baño en suite para mayor privacidad y comodidad.

Zonas Comunes: Amplio salón, cocina totalmente equipada con comedor, lavadero y trastero.

Amenidades de Clase Mundial

Villa Maria ofrece una variedad de características diseñadas para elevar su estilo de vida:

Vida Exterior: Terrazas interiores y exteriores, incluyendo una piscina infinita climatizada de agua salada.

Bienestar y Relajación: Una zona de spa con baño turco y sauna finlandesa.

Deporte: Gimnasio privado para sus necesidades de salud y bienestar.

Garaje: Espacioso garaje para 10 coches, con techo de vidrio para luz natural.

Vistas Impresionantes

Disfrute de vistas panorámicas al campo de golf, el Mar Mediterráneo, la emblemática montaña de La Concha y los jardines tropicales con más de 20 palmeras.

Vida Inteligente y Segura

Villa Maria está equipada con un sistema Domótico avanzado que le permite controlar iluminación, clima y más con facilidad. Un sistema de alarma preinstalado y cámaras de vigilancia de última generación garantizan su seguridad.

Programe Su Visita Hoy

No pierda la oportunidad de hacer suyo este extraordinario inmueble. Ya sea una visita presencial o un tour virtual, estamos listos para guiarle en cada paso del camino.

Contáctenos ahora para programar su exclusiva visita a Villa Maria.



Características:

Características

Terraza
 Terraza
 Televisión satelital
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Lavadero
 Jacuzzi
 Fibra óptica
 Apartamento para invitados
 Gimnasia
 Domotica
 Solárium
 Sala de juegos
 Sauna
 Sótano
 Alojamiento del personal

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panoramic
 Jardín
 Patio
 Urban

Piscina

Heated
 Private

Jardín

Private
 Ajardinado
 Facil mantenimiento

Categoría

Lujo
 Contemporáneo

Orientación

Sur
 Sureste
 Sur oeste

Configuración

Junto a la playa
 Cerca del golf
 Cerca del mar
 Cerca de la ciudad
 Ciudad
 Cerca de Marina
 Frente a la playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Sistema de alarmas
 Teléfono de entrada

Control climatico

A/C pre instalado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Calefacción central
 Baños u/f/h

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
 Cochera
 Private
 More Than One