



Villa / Chalet en venta en Marbella

7.500.000 €

Referencia: R4918159 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.033m² Construido: 1.023m² Terraza: 75m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Villa Maria – Lujo sin Igual en Nueva Andalucía, Marbella Bienvenido a Villa Maria, una obra maestra de diseño moderno y elegancia atemporal, donde la tecnología de vanguardia se encuentra con la belleza natural. Situada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía en Marbella, esta excepcional villa ofrece privacidad, lujo y comodidad incomparables. Una Ubicación Privilegiada con Privacidad Inigualable Ubicada en una parcela triangular única al final de un callejón sin salida, Villa Maria cuenta con vistas de golf en primera línea desde ambos lados, lo que la convierte en un paraíso para los amantes del golf. La villa está a pocos minutos de las mejores atracciones de Marbella, incluyendo Puerto Banús, playas, tiendas exclusivas y el renombrado Aloha College. Perfección en Cada Detalle Villa Maria ha sido construida sin escatimar en gastos, utilizando materiales de la más alta calidad. Los muebles, puertas, ventanas y persianas eléctricas han sido elaborados meticulosamente por la marca de lujo Roman Clavero, asegurando durabilidad y estilo. Cada detalle ha sido diseñado para un estilo de vida sofisticado, ofreciendo un espacio tan funcional como hermoso. Interiores y Mobiliario de Lujo Entre y experimente una elegancia sin igual. El interior está adornado con muebles italianos a medida de la marca de alta gama Smania, que combinan comodidad y sofisticación a la perfección. Dormitorios: 5 espaciosos dormitorios, cada uno con baño en suite para mayor privacidad y comodidad. Zonas Comunes: Amplio salón, cocina totalmente equipada con comedor, lavadero y trastero. Amenidades de Clase Mundial Villa Maria ofrece una variedad de características diseñadas para elevar su estilo de vida: Vida Exterior: Terrazas interiores y exteriores, incluyendo una piscina infinita climatizada de agua salada. Bienestar y Relajación: Una zona de spa con baño turco y sauna finlandesa. Deporte: Gimnasio privado para sus necesidades de salud y bienestar. Garaje: Espacioso garaje para 10 coches, con techo de vidrio para luz natural. Vistas Impresionantes Disfrute de vistas panorámicas al campo de golf, el Mar Mediterráneo, la emblemática montaña de La Concha y los jardines tropicales con más de 20 palmeras. Vida Inteligente y Segura Villa Maria está equipada con un sistema Domótico avanzado que le permite controlar iluminación, clima y más con facilidad. Un sistema de alarma preinstalado y cámaras de vigilancia de última generación garantizan su seguridad. Programe Su Visita Hoy No pierda la oportunidad de hacer suyo este extraordinario inmueble. Ya sea una visita presencial o un tour virtual, estamos listos para guiarle en cada paso del camino. Contáctenos ahora para programar su exclusiva visita a Villa Maria.



Características:

Características

- Terraza
- Terraza
- Televisión satelital
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Fibra óptica
- Apartamento para invitados
- Gimnasia
- Domotica
- Solárium
- Sala de juegos
- Sauna
- Sótano
- Alojamiento del personal

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- Jardín
- Patio
- Urban

Piscina

- Heated
- Private

Jardín

- Private
- Ajardinado
- Facil mantenimiento

Categoría

- Lujo
- Contemporáneo

Orientación

- Sur
- Sureste
- Sur oeste

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del golf
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Ciudad
- Cerca de Marina
- Frente a la playa

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada

Control climatico

- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central
- Baños u/f/h

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- More Than One
- EV charge point