

Villa détachée à vendre à Marbella

7 500 000 €

Référence: R4918159 **Chambres**: 6 **Bain**: 7 **Terrain**: 2 033m² **Construite**: 1 023m² **Terrasse**: 75m²













Costa del Sol, Marbella (town)

Villa Maria - Luxe Inégalé à Nueva Andalucía, Marbella Bienvenue à Villa Maria, une œuvre d'art alliant design moderne et élégance intemporelle, où la technologie de pointe rencontre la beauté naturelle. Située dans la prestigieuse région de Nueva Andalucía à Marbella, cette villa exceptionnelle offre intimité, luxe et confort absolus. Un Emplacement de Rêve avec une Intimité Totale Villa Maria est nichée sur un terrain triangulaire unique, au bout d'une impasse, avec une vue imprenable sur le golf des deux côtés, un véritable paradis pour les amateurs de golf. La villa est à quelques minutes des meilleures attractions de Marbella, y compris Puerto Banús, les plages, les boutiques haut de gamme et le célèbre Aloha College. Une Construction Parfaite dans les Moindres Détails Villa Maria a été construite sans compromis, utilisant des matériaux de la plus haute qualité. Les meubles, portes, fenêtres et volets électriques sont minutieusement réalisés par la marque de luxe Roman Clavero, garantissant durabilité et style. Chaque détail a été conçu pour une vie sophistiquée, offrant un espace à la fois fonctionnel et magnifique. Intérieurs et Mobilier Luxueux Entrez et découvrez une élégance inégalée. L'intérieur est orné de meubles italiens sur mesure de la marque haut de gamme Smania, alliant confort et sophistication. Chambres: 5 chambres spacieuses, chacune avec salle de bain attenante pour plus d'intimité et de confort. Espaces Communs: Un vaste salon, une cuisine entièrement équipée avec coin repas, une buanderie et un débarras. Des Équipements Haut de Gamme Villa Maria offre une gamme de caractéristiques conçues pour sublimer votre style de vie : Espaces Extérieurs: Terrasses intérieures et extérieures, y compris une piscine chauffée à débordement d'eau salée. Bien-être & Relaxation: Un espace spa avec bain turc et sauna finlandais. Sport: Une salle de sport privée. Garage: Un garage spacieux pour 10 voitures, avec un plafond en verre pour laisser entrer la lumière naturelle. Des Vues à Couper le Souffle Profitez de vues panoramiques sur le terrain de golf, la mer Méditerranée, la montagne emblématique La Concha et les jardins tropicaux avec plus de 20 palmiers. Un Mode de Vie Intelligent et Sécurisé Villa Maria est équipée d'un système domotique avancé, permettant de contrôler l'éclairage, le climat et bien plus encore en toute simplicité. Un système d'alarme préinstallé et des caméras de surveillance de pointe assurent votre sécurité. Planifiez Votre Visite Dès Aujourd'hui Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cette propriété extraordinaire. Que vous préfériez une visite en personne ou une visite virtuelle, nous sommes prêts à vous accompagner à chaque étape. Contactez-nous dès maintenant pour organiser votre visite exclusive de Villa Maria.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte Terrasse privée

Télévision par satellite

Salle de bain

Sol en marbre

Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Buanderie

Jacuzzi

Fibre optique

Appartement

Salle de sport

Domotique

Solarium

Salle de jeux

Sauna

Sous-sol

Les logements du personnel

Vues

Mer Montagne

Panoramique

Jardin

Cour

Urban

Piscine

Chauffé

Private

Jardin Private

Aménagé

Entretien facile

Catégorie

Luxe

Contemporain

Orientation

Sud

Sud-Est

Sud-ouest

Contrôle du climat

A / C pré-installé

Cold A / C

A / C chaud

Salles de bain U / F / H

Chauffage central

Condition Excellent

Paramètre

En bord de mer

Près du golf

Près de la mer

Près de la ville

Ville

Près de Marina

En bord de mer

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Système d'alarme

Téléphone d'entrée

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain

Garage

Private

Plus d'un

EV charge point