



## Pareada en venta en Marbella

899.000 €

Referencia: R4914769 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 310m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Fantastico adosado con piscina privada en medio de San Pedro Alcantara a paso andando a todas tiendas, cafes , restaurantes y bares cerca de la urbanisation. El pareado consta de sótano diáfano con un estudio o bodega, planta baja con salón, comedor cocina patio, un aseo y garage. Actualmente el garage está convertido en un acogedor loft para poder alquilarlo o para estancia para el servicio. La 1a planta se divide en salon comedor, cocina y 3 dormitorios con armarios empotrados y teniendo el master baño en suite y vestidor. La ultima y 2a planta es muy espaciosa y consta de 1 terraza con lavadero , 1 pequeña cocina ,1 aseo , 1 piscina privada de unos 15 m2, solárium y pérgola. La vivienda dispone de nueva instalación de placas fotovoltaicas de autoconsumo. Ideal para familias que busquen ahorro energetico Para llegar al famoso Puerto Banus se conduce solo 4 minutos, esta a 2 km de distancia, por lo que incluso se podria ir andando o en bicicleta, a Marbella se conduciria 15 mniutos y al aeropuerto internacional de Malaga se tardaria maximo 50min.



## Características:

Características	Puntos de vista	Configuración
Terraza	Montaña	Aldea
Terraza	Piscina	
	Calle	
Condición	Piscina	<b>Muebles</b>
Good	Private	Completamente Amueblada
Cocina	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Fully Fitted	Underground	Electricidad
	Private	
Categoría		
Lujo		