

Dúplex en venta en Marbella

850.000 €

Referencia: R4872580 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 280m²



Costa del Sol, Marbella (town)

Descubra el lujo en este magnífico ático dúplex ubicado en Alicate Playa, una de las urbanizaciones de playa más exclusivas de Marbella Este. Situado en una comunidad de élite con seguridad las 24 horas y servicio de conserjería, esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado y cómodo en un entorno mediterráneo inigualable.

Características de la Propiedad:

- Superficie: 280 m² en total, con 240 m² de interiores espaciosos y 40 m² de terrazas privadas.
- Dormitorios: 4 dormitorios dobles, 3 de ellos en suite, ideales para familia y visitas.
- Zonas de Estar: Amplio salón con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural.
- Cocina: Cocina moderna y recién reformada, totalmente equipada.
- Baños: Acabados de lujo y suelos de mármol en toda la vivienda.

Características Exclusivas:

- Espacios Exteriores: Tres terrazas con vistas al mar y a los jardines, perfectas para comer al aire libre y relajarse.
- Amenidades: Jardines paisajísticos con una gran piscina, parque infantil y dos pistas de pádel.
- Comodidades: Sistema de climatización por zonas, persianas eléctricas, armarios empotrados y cuarto de lavandería.
- Seguridad y Almacenamiento: Incluye plaza de garaje y trastero para mayor comodidad y tranquilidad.

Ubicación y Estilo de Vida:

A tan solo unos pasos de playas de arena y famosos restaurantes de playa, esta vivienda se encuentra cerca de todos los servicios esenciales, supermercados y reconocidas escuelas internacionales como el English International College, el Colegio Alemán y el Colegio Las Chapas. Es una opción ideal tanto como residencia vacacional como para vivir todo el año en familia, con el vibrante centro de Marbella a pocos minutos en coche.

Experimente el lujo de vivir en la playa, con privacidad y comodidad, en el mejor ático de Marbella Este: una oportunidad excepcional para quienes buscan elegancia y funcionalidad.

Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Gimnasia
Tenis de remo

Puntos de vista

Montaña
Panoramic
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excellent
Reformado Recientemente

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
Comunal