



sarah@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Mijas

1.579.000 €

Referencia: R4640161 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.152m² Construido: 282m² Terraza: 193m²





Costa del Sol, Sierrezuela

Esta excepcional villa en Sierrezuela ofrece un entorno privado encantador y unas inigualables vistas panorámicas al mar y al campo de golf desde el nivel superior y la terraza en la azotea. Construida originalmente en 2014, la villa ha sido renovada recientemente, incluyendo una cocina moderna y calefacción por suelo radiante en los baños. El camino de entrada con puerta automática de seguridad conduce al garaje privado y a un patio delantero con estacionamiento adicional para 2 coches. Una elegante escalera lo conecta a la entrada principal. El pasillo en la planta principal desemboca en la amplia sala de estar y el comedor con chimenea con acceso a una pequeña terraza. La cocina es amplia y moderna, y cuenta con acabados elegantes y un conveniente acceso a la piscina, al jardín trasero y la zona de barbacoa, ideal para comer al aire libre. La planta principal dispone también de un dormitorio de invitados con baño en suite, una oficina y un aseo de invitados. La primera planta consta de cuatro dormitorios, incluido el principal con baño en suite y terraza. La azotea ofrece unas incomparables vistas panorámicas del mar y del campo de Golf de Mijas, proporcionando un entorno idílico para el descanso y el entretenimiento. El nivel inferior de la villa tiene un espacio habitable adicional que comprende tres dormitorios, una sala de estar y una pequeña cocina, ofreciendo potencial para diversas necesidades de estilo de vida. En el exterior, la propiedad cuenta con una gran terraza cubierta, un jardín con una gran piscina y un jardín trasero con zona de barbacoa, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo con estilo. Situada en la hermosa zona residencial de Sierrezuela, a poca distancia en coche del centro de Fuengirola, las playas y el Golf de Mijas, esta villa ofrece la combinación perfecta de serenidad y conveniencia, convirtiéndola en un hogar familiar ideal.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	Fría de aire acondicionado
Terraza	Sur oeste	A/C caliente
Televisión satelital		Chimenea
Trastero		Baños u/f/h
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Solárium		
Sótano		
Alojamiento del personal		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Urbanización	Reformado Recientemente
Panoramic	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín		
Piscina		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Fully Fitted
Private		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Cochera
Facil mantenimiento	Teléfono de entrada	Private
Utilidades	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Lujo	D
Agua potable	Reventa	
Clasificación de emisión de CO2		
C		