



sarah@abracasabra.es

Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

1.175.000 €

Referenz: R4553416 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 860m² Garten: 261m² Terrasse: 42m²





Costa del Sol, Torrenueva

Eingebettet in der Urb. Torrenueva, Mijas Costa, befindet sich diese bezaubernde zweistöckige Villa mit sechs Schlafzimmern, verkörpert Charme und Eleganz und liegt direkt am malerischen Dorf La Cala de Mijas, nur einen Steinwurf von sonnenverwöhnten Stränden und lokalen Annehmlichkeiten entfernt. Ideal zur Vermietung zur Erzielung eines ROI (Touristenvermietungslizenz vorhanden) oder als Zweifamilienhaus. Sicherheit und Privatsphäre zeichnen dieses Anwesen aus, das von einem ummauerten Garten umgeben ist, der nur durch ein privates Sicherheitstor zugänglich ist. Wenn Sie eintreten, empfängt Sie die Villa mit viel natürlichem Licht, das durch die großen Fenster einfällt und das geräumige Wohnzimmer erhellt. Das Wohnzimmer mit Kamin bietet den perfekten Raum zum Entspannen und Unterhalten. Neben dem Hauptwohnbereich erwartet den kulinarischen Liebhaber eine moderne offene Küche mit modernen Geräten und allem Nötigen. Das Obergeschoss auf Straßenniveau bietet eine zusätzliche Küche und ein Wohnzimmer für zusätzlichen Komfort. Die Villa verfügt auf jeder Etage über drei komfortable Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad. Obwohl die meisten Schlafzimmer ein ähnliches Design haben, bieten einige Schlafzimmer zusätzlichen Platz und Einbauschränke, was ihren Reiz noch verstärkt. Beide Etagen sind unabhängig und durch eine Außentreppe verbunden. Draußen lädt eine großzügige Terrasse mit überdachter Markise und einem Grillplatz zum Essen und Entspannen im Freien ein. Ein privater Swimmingpool schmückt den Garten, begleitet von einer Sonnenterrasse. Für Ihren Komfort während Ihres Aufenthaltes am Pool steht Ihnen ein extra Badezimmer zur Verfügung. Während die Sonne über dem Mittelmeer untergeht, bieten die verschiedenen Terrassen einen Sitzplatz in der ersten Reihe mit atemberaubender Aussicht. Noch mehr Verwöhnung erwartet Sie mit Zugang zur privaten Sauna, zum Whirlpool und zum Dampfbad der Villa, was dieses Anwesen zu einer wahren Oase des Luxus und der Ruhe macht.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
In der Nähe des Transports	Süd-Ost	Kalte a/c
Private Terrasse	Südwesten	Heiße A/C.
Satelliten Fernsehen		Kamin
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Jacuzzi		
Grill		
In der Nähe der Kirche		
Sauna		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Gut
Berg	Siedlung	
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
Schwimmbad	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Teil eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Alarmsystem	Garage
Einfache Wartung	Eingabetelefon	Privat
		Mehr als eine
		Bedeckt
Versorgungsunternehmen	Kategorie	Energiebewertung
Elektrizität	Investition	E
Trinkwasser	Wiederverkauf	
CO2 -Emissionsbewertung		
E		