sarah@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Mijas

1.275.000 €

Referencia: R4553416 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 6 **Terreno:** 860m^2 **Construído:** 261m^2 **Terraza:** 42m^2

Costa del Sol, Torrenueva

Ubicado en la Urb. Torrenueva, Mijas Costa, esta encantadora villa de dos plantas y seis dormitorios encarna encanto y elegancia y está situada justo al lado del pintoresco pueblo de La Cala de Mijas, a tiro de piedra de playas bañadas por el sol y de los servicios locales. Ideal para fines de alquiler para producir retorno de la inversión (Licencia de alquiler turístico en vigor) o como vivienda bifamiliar. La seguridad y la privacidad definen esta propiedad, rodeada por un jardín amurallado al que solo se puede acceder a través de una puerta de seguridad privada. Al entrar, la villa le da la bienvenida con abundante luz natural que entra a través de los grandes ventanales, iluminando el espacioso salón. El salón, con chimenea, crea el espacio perfecto para relajarse y entretenerse. Junto al salón principal, una moderna cocina abierta, completa con electrodomésticos modernos y todo lo esencial, atrae a los entusiastas culinarios. La planta de arriba, al nivel de la calle, ofrece una cocina y una sala de estar adicionales para mayor comodidad. La villa cuenta con tres cómodas habitaciones en cada planta, todas con baños en suite. Aunque la mayoría de las habitaciones tienen un diseño similar, algunas ofrecen espacio adicional y armarios empotrados, lo que aumenta su atractivo. Ambas plantas son independientes, comunicadas por una escalera exterior. En el exterior, le invita una generosa terraza con toldo cubierto y una zona de barbacoa para cenar al aire libre y relajarse. Una piscina privada adorna el jardín, acompañada de una terraza para tomar el sol. Además, hay un cuarto de aseo/baño para su comodidad mientras permanece junto a la piscina. Mientras el sol se pone sobre el mar Mediterráneo, las distintas terrazas ofrecen un asiento en primera fila para disfrutar de unas vistas impresionantes. Le esperan aún más mimos con acceso a la sauna privada, al jacuzzi y al baño turco de la villa, lo que hace de esta propiedad un verdadero oasis de lujo y tranquilidad.

Características:

Características
Terraza
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Cerca de la iglesia
Sauna

Orientación
Sur
Sureste
Sur oeste

Control climatico
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Puntos de vista
Mar
Montaña
Panoramic
Piscina

Configuración
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad

Condición
Good

Piscina
Private

Muebles
Parte amueblada

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Private
Facil mantenimiento

Seguridad
Sistema de alarmas
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Cochera
Private
More Than One
Covered

Utilidades
Electricidad
Agua potable

Categoría
Inversión
Reventa

Calificación energética
E

Clasificación de emisión de CO2
mi