



Vrijstaande villa te koop in Mijas

1.275.000 €

Referentie: R4553416 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 860m² Perceelgrootte: 261m² Terras: 42m²





Costa del Sol, Torrenueva

Gelegen in de Urb. Torrenueva, Mijas Costa, belichaamt deze betoverende villa met zes slaapkamers, verdeeld over twee verdiepingen, charme en elegantie en bevindt zich direct bij het pittoreske dorpje La Cala de Mijas, op slechts een steenworp afstand van de zonovergoten stranden en lokale voorzieningen. Ideaal voor verhuurdoeleinden om ROI te genereren (Toeristische verhuurlicentie aanwezig) of als tweezinswoning.

Veiligheid en privacy definiëren deze woning, omgeven door een ommuurde tuin die alleen toegankelijk is via een privébeveiligingspoort. Als u binnenstapt, verwelkomt de villa u met een overvloed aan natuurlijk licht dat door de grote ramen naar binnen stroomt en de ruime woonkamer verlicht. De woonkamer, met open haard, creëert de perfecte ruimte voor ontspanning en vermaak.

Naast de belangrijkste woonruimte lonkt een moderne open keuken, compleet met moderne apparatuur en alle benodigdheden, voor de culinaire liefhebber. De bovenverdieping op straat niveau biedt een extra keuken en woonkamer voor extra gemak.

De villa beschikt over drie comfortabele slaapkamers op elke verdieping, allemaal met een eigen badkamer. Hoewel de meeste slaapkamers een soortgelijk ontwerp hebben, bieden sommige slaapkamers extra ruimte en inbouwkasten, wat hun allure vergroot. Beide verdiepingen zijn onafhankelijk en verbonden door een buitentrap.

Buiten lonkt een royaal terras met een overdekte luifel en een barbecueplek om buiten te dineren en te ontspannen. Een privézwembad siert de tuin, vergezeld van een zonneterras. Er is gezorgd voor een buitenbadkamer voor uw gemak tijdens verblijf aan het zwembad.

Terwijl de zon ondergaat boven de Middellandse Zee, bieden de verschillende terrassen een zitplaats op de eerste rij met een adembenemend uitzicht. Nog meer verwennen wacht u met toegang tot de privésauna, jacuzzi en stoombad in de villa, waardoor dit pand een ware oase van luxe en rust wordt.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Nabij de kerk
Sauna

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Pool

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
CO2 -emissierating
E

Oriëntatie

zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad

Meubilair

Deels ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een
Bedekt

Energiebeoordeling

E