



## Villa / Chalet en venta en Benalmádena

3.300.000 €

Referencia: R4675537    Dormitorios: 5    Terreno: 740m<sup>2</sup>    Construído: 300m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena (town)

Villa con impresionantes vistas panorámicas al mar en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Benalmádena.

Convierta esto en una hermosa propiedad con renovación. ¡Las impresionantes vistas al mar y la privacidad son únicas! La villa tiene 4 dormitorios de buen tamaño y 2 baños, 1 con jacuzzi. Cocina abierta y comedor, lavadero y un precioso salón espacioso con hermosas paredes de piedra y chimenea. ¡Gran piscina con impresionantes vistas al mar! ¡El jardín se puede convertir en terraza, pista de pádel o lo que sueñes!

El propietario actual tiene una licencia de construcción aprobada, lo que significa que se puede construir una villa nueva en la parcela. Contáctenos para más información sobre el proyecto preaprobado o póngase en comunicación directa con el arquitecto.

La zona:

¡La Capellanía en Benalmádena es conocida como una de las mejores zonas residenciales de la Costa del Sol! El área es tranquila y está bien mantenida con solo 5 villas en una calle de sentido único. Menos de 5min. Conduzca hasta los restaurantes locales, el supermercado "Carrefour" y la Playa de Carvajal, ¡una de las mejores playas de la costa!

6min. conduzca hasta el lujoso Hilton Hotel & Sports Club de 5 estrellas, Higuerón, que ofrece canchas de pádel, gimnasio, spa, piscinas cubiertas y al aire libre, voleibol de playa, restaurantes, un club de playa realmente agradable junto a la playa y mucho más.

¡Excelente zona para familias! Hay una amplia selección de escuelas internacionales y escandinavas cercanas. La propiedad está cerca de la ciudad de Fuengirola y de Benalmádena Pueblo, con muchas actividades excelentes para niños. Sólo 20min. desde el aeropuerto.

¡VISITAS FÁCILES! ¡No dude en contactarnos para más detalles!



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero

Fibra óptica

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Jardín  
Piscina  
Private  
Jardín  
Private

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Sistema de alarmas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private  
More Than One