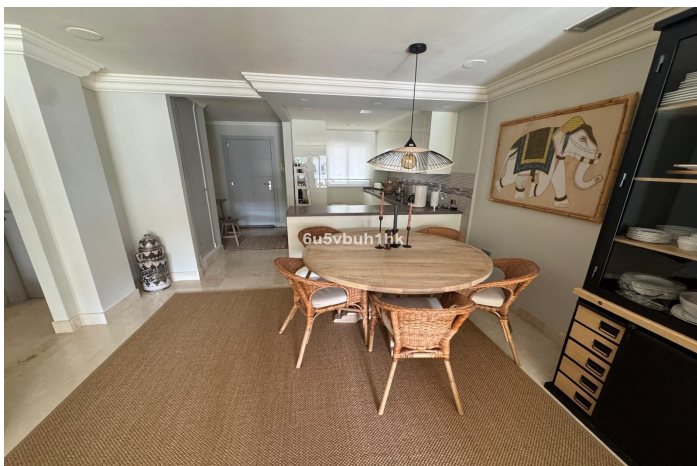


Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

515.000 €

Referenz: R4918588 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 111m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese exquisite Luxuswohnung, gelegen in der renommierten Wohnanlage Aloha Hill Club, bietet eine perfekte Kombination aus anspruchsvollem Komfort und Fünf-Sterne-Resort-Lifestyle. Sie wurde entworfen, um die Bedürfnisse anspruchsvoller Bewohner zu erfüllen, ist vollständig stilvoll möbliert, sofort bezugsfertig und garantiert ein Leben voller Entspannung und Bequemlichkeit.

Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, die mit Sorgfalt gestaltet wurden, um Komfort und Eleganz zu bieten. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem luxuriösen en-suite-Badezimmer ausgestattet, das mit hochwertigen Marmorelementen veredelt ist. Ein weiteres elegantes Badezimmer mit gleicher Marmorverkleidung ergänzt die exklusiven Innenräume. Der offene Wohn- und Küchenbereich, der sorgfältig modernisiert wurde, schafft einen nahtlosen Übergang in die Wohnbereiche. Die Küche ist mit erstklassigen Geräten und modernen Schränken ausgestattet, die sowohl funktional als auch ästhetisch ansprechend sind.

Vom Wohnzimmer führen große Glastüren auf eine großzügige Terrasse, eine ruhige Oase im Freien, die einen atemberaubenden Blick auf das funkelnde Mittelmeer, die gepflegten Gärten und die einladenden Poolbereiche bietet. Diese Terrasse ist perfekt für Mahlzeiten im Freien, gesellige Zusammenkünfte oder entspannte Momente mit einer atemberaubenden Kulisse.

Der Aloha Hill Club ist bekannt für seine exklusive Atmosphäre und unvergleichlichen Annehmlichkeiten. Die Anlage ähnelt einem luxuriösen Ferienresort und zieht VIP-Gäste sowie Bewohner an, die höchsten Komfort und erstklassigen Service schätzen. Es gibt mehrere Pools, darunter einen halb-olympischen Pool, der überdacht und beheizt ist und das ganze Jahr über genutzt werden kann. Ein luxuriöses Spa bietet eine Vielzahl von Behandlungen, ergänzt durch einen Whirlpool, Hydrotherapieanlagen, ein türkisches Bad und eine Sauna – der perfekte Rückzugsort zur Entspannung.

Für Weinliebhaber bietet die Wohnanlage einen privaten Weinkeller, in dem exklusive Weinverkostungen stattfinden. Ein elegantes Poolrestaurant und eine Bar servieren exquisite mediterrane Küche, ideal für entspannte Mahlzeiten oder Drinks am Wasser. Für Kinder steht ein spezieller Club mit altersgerechten Aktivitäten zur Verfügung.

Ein herausragendes Merkmal des Aloha Hill Club ist sein exzellenter Concierge-Service, der eine Vielzahl an luxuriösen Dienstleistungen bietet. Diese umfassen Reinigungs- und Wäscheservice, Lebensmitteleinkäufe, Autovermietung und Fahrradverleih sowie einen privaten Shuttle-Service nach Puerto Banús und zum Flughafen. Catering-Services und die Möglichkeit, einen privaten Koch zu engagieren, sind ebenfalls verfügbar, was das Resort-Erlebnis noch weiter bereichert. Sicherheit steht an oberster Stelle, mit Überwachung rund um die Uhr für maximale Privatsphäre und Schutz.

In der ruhigen, aber lebhaften Gegend von Nueva Andalucía gelegen, bietet die Wohnung eine hervorragende Nähe zu einigen der bekanntesten Golfplätze der Region und ist damit ideal für Golfbegeisterte. Das Gebiet ist bei Urlaubern und Familien gleichermaßen beliebt, bekannt für seine hervorragenden Annehmlichkeiten, exklusiven Boutiquen und eine vielfältige gastronomische Szene. Die ruhige, familienfreundliche Umgebung wird durch internationale Schulen und die Nähe zur Natur ergänzt, was eine perfekte Balance zwischen Freizeit und Eleganz bietet.

Diese außergewöhnliche Immobilie ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Rückzugsort, in dem Luxus, Komfort und unvergleichlicher Service nahtlos ineinandergreifen und eine perfekte Oase für diejenigen schaffen, die einen gehobenen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen Marbellas suchen.

Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -stündiger Empfang
Einbauschränke
Jacuzzi
Bar
Fitnessstudio
Restaurant vor Ort

Sauna

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Schwimmbad

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf
Mit Baugenehmigung

Orientierung

Süd-Ost

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Gemeinschaft

Energiebewertung

E

Klimakontrolle

Klimaanlage
Heiße A/C.

Schwimmbad

Gemeinschaft
Erhitzt

Garten

Gemeinschaft
Angelegt
Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser
Telefon

CO2 -Emissionsbewertung

E