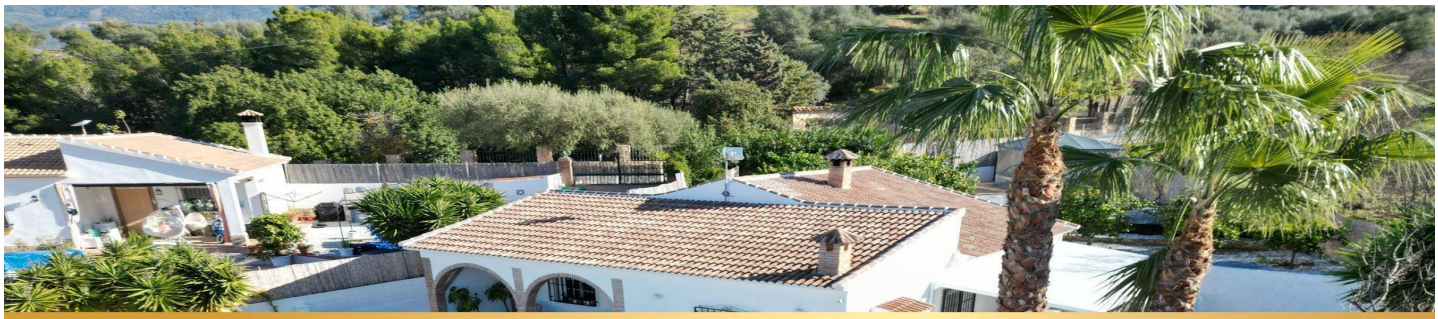
info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Abstandsvilla zum Verkauf in Alcaucín

350.000 €

Referenz: R4913338 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 3 **Grundstücksgröße:** 613m^2 **Garten:** 100m^2 **Terrasse:** 50m^2



SOLD

SOLD

Axarquía, Alcaucín

Vollständig renovierte Luxus-Villa mit atemberaubendem Blick und privatem Pool in Alcaucín.

Casa Itaca ist eine moderne Villa vollständig im Jahr 2024 renoviert, in der beliebten und ruhigen Urbanisation El Cerro gelegen. Diese einstöckige Immobilie kombiniert zeitgenössischen Luxus mit andalusischem Charme und bietet alles, was Sie für ein komfortables und entspanntes Leben suchen.

Immobilien-Highlights:
Ausgezeichnete Lage:
In einer ruhigen Sackgasse gelegen, nur 5 Minuten vom gemütlichen Dorf Alcaucín mit Supermärkten, Restaurants und Kneipen entfernt. Die Strände von Torre del Mar sind in 20 Minuten zu erreichen, und Málaga und der Flughafen sind nur 45 Autominuten entfernt.

Platz und Komfort:
Die Villa verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer, davon 2 mit eigenem Bad, und ein extra großes Bad. Alle Schlafzimmer sind mit Klimaanlagen ausgestattet, die sowohl heizen als auch kühlen.

Moderne Küche und Wohnbereich:
Die offene Küche verfügt über eine große Kochinsel, Induktionskochfeld, Einbaugeräte und Schubladen mit Soft-Close. Von der Küche aus haben Sie einen direkten Blick auf das Wohn- und Esszimmer. Die Flügeltüren des Wohnzimmers sorgen für eine nahtlose Verbindung zwischen innen und außen, mit Blick auf den privaten Pool.

Außergewöhnliche Außenbereiche:
Das Grundstück bietet 3 einladende Außenbereiche:

Ein privater Pool, umgeben von einer Terrasse.

Eine Pergola neben dem Pool mit einem manuell verstellbaren Dach, ideal für Sonne und Schatten.

Ein eingebauter Grill und eine Außenküche, perfekt für die Unterhaltung im Freien.

Ein erhöhter Bereich mit einem Pavillon unter Ihren eigenen Obstbäumen, ideal für die Bewirtung von Gästen.

Schöner Garten:
Der Garten verfügt über zwei große Palmen, farbenfrohe Bougainvilleen, eine beeindruckende Yucca und eine komplette LED-Beleuchtung. Die Aussicht auf die Berge von La Maroma ist einfach atemberaubend.

Zusätzliche Annehmlichkeiten:
Die Villa verfügt über ein Videoüberwachungssystem und einen elektrischen Carport mit Platz für zwei Autos.

Warum Casa Itaca wählen?
Casa Itaca ist nicht nur ein Haus, sondern eine einzigartige Erfahrung. Diese renovierte Villa bietet Luxus, Ruhe und eine erstklassige Lage. Sie eignet sich perfekt als ständiger Wohnsitz, als Ferienhaus oder als Investitionsmöglichkeit für Vermietungen.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns noch heute für einen Besichtigungstermin und

erleben Sie die Schönheit und den Charme von Casa Itaca selbst.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Grill
Restaurant vor Ort

Orientierung
Süd-Ost

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Ansichten
Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad
Forest
Urban

Einstellung
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe der Stadt
Land
Bergpueblo
Dorf

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert

Schwimmbad
Privat

Möbel
Voll möbliert

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat
Einfache Wartung

Sicherheit
Gated Complex
Alarmsystem

Parken
Garage
Privat
Mehr als eine
Bedeckt

Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser
Gas

Kategorie
Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf