

Villa détachée à vendre à Alcaucín

350 000 €

Référence: R4913338 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 613m² Construite: 100m² Terrasse: 50m²



Axarquía, Alcaucín

Villa de luxe entièrement rénovée avec vue imprenable et piscine privée à Alcaucín.

Casa Itaca est une villa moderne entièrement rénovée en 2024, située dans l'urbanisation populaire et tranquille d'El Cerro. Cette propriété de plain-pied combine le luxe contemporain avec le charme andalou et offre tout ce que vous recherchez pour une vie confortable et relaxante.

Points forts de la propriété :

Excellent emplacement :

Située dans un cul-de-sac tranquille, à seulement 5 minutes de l'agréable village d'Alcaucín avec ses supermarchés, ses restaurants et ses pubs. Les plages de Torre del Mar sont accessibles en 20 minutes, et Malaga et l'aéroport ne sont qu'à 45 minutes en voiture.

Espace et confort :

La villa dispose de 3 chambres spacieuses, dont 2 avec salle de bains privative, et une grande salle de bains. Toutes les chambres sont équipées de l'air conditionné pour le chauffage et la climatisation.

Cuisine et espaces de vie modernes :

La cuisine ouverte comprend un grand îlot de cuisson, une plaque à induction, des appareils encastrés et des tiroirs à fermeture progressive. Depuis la cuisine, vous avez une vue directe sur le salon et la salle à manger. Les portes-fenêtres du salon permettent une connexion transparente entre l'intérieur et l'extérieur, avec vue sur la piscine privée.

Des espaces extérieurs extraordinaires :

Le terrain offre 3 espaces extérieurs accueillants :

Une piscine privée entourée d'une terrasse.

Une pergola à côté de la piscine avec un toit réglable manuellement, idéal pour le soleil et l'ombre.

Un barbecue intégré et une cuisine extérieure, parfaits pour les réceptions en plein air.

Un espace surélevé avec un gazebo parmi vos propres arbres fruitiers, idéal pour accueillir des invités.

Un jardin magnifique :

Le jardin comprend deux grands palmiers, des bougainvilliers colorés, un yucca impressionnant et un éclairage LED complet. Les vues sur les montagnes de La Maroma sont à couper le souffle.

Commodités supplémentaires :

La villa est équipée d'un système de vidéosurveillance et d'un abri électrique pouvant accueillir deux voitures.

Pourquoi choisir la Casa Itaca ?

La Casa Itaca n'est pas seulement une maison, mais une expérience unique. Cette villa rénovée offre luxe, tranquillité et un emplacement de choix. Elle est parfaite comme résidence permanente, maison de vacances ou opportunité d'investissement pour la location.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite et découvrez la beauté et le charme de la Casa Itaca.

Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Barbecue
Restaurant sur place

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Forêt
Urban

Piscine

Private

Jardin

Private

Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Gaz

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Pays
Pueblo de montagne

Village

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage
Private
Plus d'un
Covered