



Vrijstaande villa te koop in Marbella

3.890.000 €

Referentie: R4922098 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.008m² Perceelgrootte: 229m² Terras: 147m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze ontwikkeling combineert luxe en natuur in een uitzonderlijke omgeving. Drie unieke villa's gebouwd op één verdieping, ontworpen om op een ontspannen manier van de mediterrane levensstijl te genieten. Stel je voor dat je wegsmelt in de zonnestralen, ontspant in de chill-out bij het zwembad, verse groenten uit je eigen tuin plukt of achterover leunt in een ligstoel bij zonsondergang op een luie zomermiddag. In de constructie zullen de meest geavanceerde technologieën worden toegepast, zoals aerothermische systemen, LED-verlichting, een domoticasysteem dat wordt bediend via een Apple iPad met WiFi en 32GB, en de beste merken zoals Technal, Neff of Villeroy & Boch. Dit alles stelt ons in staat om een comfortabel, modern en efficiënt huis te realiseren, een huis voor de 21e eeuw. De combinatie van natuurlijke kleuren en het gebruik van hout creëren een uitzonderlijk gevoel van absoluut comfort en een intieme verbinding met de natuur. De klant heeft ook de mogelijkheid om gebruik te maken van het advies van een gerenommeerd interieurontwerpbureau in Marbella, gespecialiseerd in residentiële projecten. Hun veelzijdigheid en innovatieve stijl geven elke ruimte in uw villa een unieke uitstraling. De villa's zijn zorgvuldig bestudeerd, met een speciaal architectonisch ontwerp waarbij elk huis op één verdieping is geprojecteerd en ook beschikt over een eigen landschaps- en ecologische tuin om te genieten van de frisheid van de natuur. De koper kan koken met eigen ingrediënten en voedsel, geïnspireerd door het aroma van aromatische kruiden die hun huis zullen kenmerken (laurier, tijm of lavendel) en optimaal genieten van het comfort van hun woning met grote terrassen, tuingedeelten, een zwembad en een chill-out zone met wintervuur. De villa's beschikken over een ondergrondse garage en een grote kelder die kan worden aangepast aan de smaak en levensstijl van elk gezin. We weten dat het leven aan de Costa del Sol vooral buiten wordt genoten, daarom heeft elk huis hier zijn eigen landschapsproject en een biologische tuin met een teeltoppervlakte van ongeveer 36 m². De landschapsgebieden krijgen gazons met automatische beregening via sproeiers, evenals een voorinstallatie voor tuinverlichting zodat de klant deze naar wens kan aanpassen. Naast het fantastische privézwembad met zoutwaterchlorering, verschillende dieptezones en een plek om ligbedden neer te zetten om in de zon te ontspannen, krijgt onze aangename tuin een prachtige chill-out zone met wintervuur, perfect om te genieten van een aangename avond bij kaarslicht.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Domotica
Kelder

Instelling

Dicht bij winkels

Tuin

Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Oriëntatie

Zuidwesten

Pool

Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Nieuwe ontwikkeling

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat