



## Apartamento en planta baja en venta en Mijas

311.188 €

Referencia: R4923439    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Descubra un Nuevo Proyecto Sobre Plano: Un Estilo de Vida Mediterráneo Redefinido

Enamórese de este exclusivo complejo residencial sobre plano en la codiciada urbanización Sitio de Calahonda, ubicada en Mijas, Costa del Sol. Este proyecto cuenta con 93 viviendas contemporáneas diseñadas con elegancia y funcionalidad, que ofrecen espectaculares terrazas orientadas al sur para maximizar la luz natural, vistas panorámicas al mar y la belleza del sol mediterráneo.

Opciones de Propiedades para Adaptarse a Su Estilo de Vida

Elija entre una variedad de viviendas diseñadas cuidadosamente:

Apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios.

Unidades en planta baja con patios privados para vivir al aire libre.

Apartamentos en primera y segunda planta, ideales para disfrutar de vistas elevadas.

Áticos con solárium privados para vistas impresionantes.

Cada vivienda incluye:

Una plaza de aparcamiento privada.

Un amplio trastero.

Interiores Elegantes y Vida Sostenible

Los interiores están diseñados para el estilo de vida mediterráneo moderno:

Diseños de planta abierta que conectan la cocina, el comedor y el salón.

Características eco-sostenibles, optimizando la eficiencia energética.

Generosas terrazas, que van desde 15 m<sup>2</sup> hasta 150 m<sup>2</sup>, con grandes ventanales que enmarcan vistas al mar.

Materiales de alta calidad y la opción de personalizar los acabados según sus gustos.

Una Ubicación Privilegiada en Mijas

Este nuevo proyecto sobre plano ofrece lo mejor de ambos mundos: un entorno tranquilo y acceso fácil a destinos vibrantes. Ubicado en Sitio de Calahonda, esta zona es conocida por:

Urbanizaciones prestigiosas y villas exclusivas.

Campos de golf de clase mundial y clubes de ocio.



14 kilómetros de playas y senderos costeros perfectos para caminar o andar en bicicleta.

Paisajes naturales pintorescos, con el mar y las montañas a su alcance.

Conectado convenientemente a través de la autopista AP7, está a solo:

35 km del Aeropuerto de Málaga.

A poca distancia en coche de Marbella, Sotogrande y Gibraltar.

#### Personalización y Toque Personal

Su hogar, su estilo. Este nuevo proyecto sobre plano ofrece un programa único de personalización, permitiéndole:

Elegir entre las últimas tendencias en materiales y acabados.

Personalizar los interiores para reflejar su personalidad y necesidades.

Desde el primer día, su hogar se sentirá verdaderamente suyo.

#### Aspectos Destacados de la Inversión

Vistas panorámicas al mar desde cada apartamento.

Tamaños que van desde 56 m<sup>2</sup> hasta 102 m<sup>2</sup>, diseñados para comodidad y elegancia.

Amplias terrazas para disfrutar del clima mediterráneo.

Ubicado en un área con creciente popularidad debido a su ubicación estratégica y alta demanda de viviendas residenciales y vacacionales.

#### Precios y Oportunidad Única

Precios desde 210.000 € hasta 432.500 €.

¡Una oportunidad única para adquirir una propiedad con estas vistas impresionantes a estos precios!

Este nuevo proyecto sobre plano es su oportunidad para abrazar el sueño mediterráneo en una de las ubicaciones más deseables de Europa. Ya sea que busque una residencia principal, una casa de vacaciones o una inversión lucrativa, esta es una oportunidad que no debe perderse.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Gimnasia  
Solárium

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Urban

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Categoría

Inversión  
Barato  
Contemporáneo  
Nuevo desarrollo

### Orientación

Sur  
Sureste  
Sur oeste

### Configuración

Urbanización  
País  
Pueblo de montaña  
Suburbano

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Condición

Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Open  
Covered  
Comunal