



## Villa / Chalet en venta en Mijas

1.595.000€

Referencia: R4907563 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.085m<sup>2</sup> Construído: 339m<sup>2</sup> Terraza: 53m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Chaparral

¡UBICACIÓN! Encantadora villa independiente en El Chaparral - Ubicación en primera línea de golf Descubra esta impresionante villa independiente, ubicada en la calle más solicitada de El Chaparral, a solo 5 minutos en coche de la bulliciosa La Cala de Mijas. Con una ubicación privilegiada en primera línea de golf, esta exquisita casa ofrece una combinación perfecta de elegancia y comodidad. Distribuida en dos niveles, la villa cuenta con cuatro espaciosas habitaciones, incluida una suite principal con baño privado, y tres habitaciones dobles adicionales y tres baños en la planta baja. Hay un beneficio adicional de calefacción por suelo radiante en los baños y paneles solares para calentar el agua en la propiedad. El corazón de la casa es una gran cocina con una isla central, ideal para los entusiastas culinarios, complementada con un lavadero separado. El salón y el comedor brindan un amplio espacio para el entretenimiento, mientras que la soleada terraza orientada al sur ofrece impresionantes vistas al mar. En el exterior, la propiedad cuenta con una piscina privada con capacidad de 48 m3 con un baño / inodoro adyacente, un amplio garaje doble y estacionamiento adicional en el camino de entrada. También hay un gran trastero. Con una parcela de 1.000 m² y 300 m² de superficie construida, esta villa es un hallazgo poco común en la zona. Construida en 1986 y mantenida en buen estado, incluye armarios empotrados, un trastero y calefacción y aire acondicionado modernos en todas partes. No deje pasar esta oportunidad de poseer un trocito de paraíso con vistas inigualables al golf y al mar.



Golf



## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza Sur Aire acondicionado

Terraza Fría de aire acondicionado

Baño privado A/C caliente

Armarios empotrados Baños u/f/h Lavadero

Fibra óptica
Puntos de vista Configuración Condición

Mar Cerca del golf Excellent
Piscina Urbanización

Golf de primera línea

PiscinaMueblesCocinaPrivateOpcionalFully FittedJardínSeguridadEstacionamiento

Cerca de la ciudad

Private Sistema de alarmas Cochera

Private More Than One

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Calefacción de agua solar Reventa