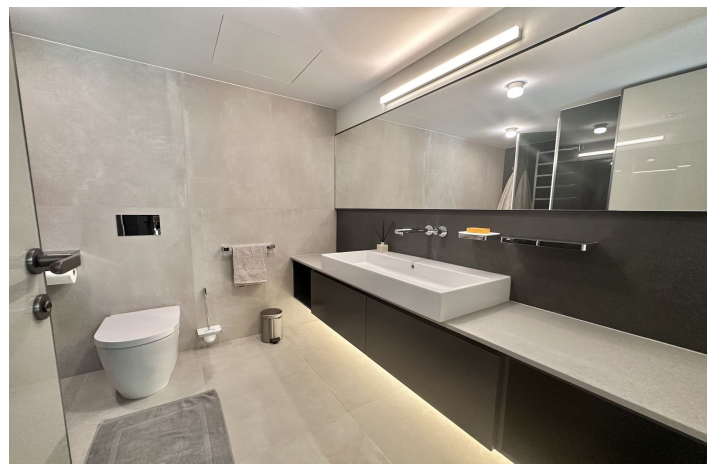




## Villa / Chalet en venta en Marbella

4.750.000 €

Referencia: R4409782    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 455m<sup>2</sup>    Construido: 226m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

¡Bienvenidos a esta impresionante villa a estrenar en la exclusiva en La milla de Oro, urbanización de Río Verde! Con altas calidades y una ubicación espléndida, esta casa independiente de 4 dormitorios y 5 baños es la opción perfecta para aquellos que buscan confort y lujo en la Costa del Sol. La villa se encuentra en segunda línea de playa, a solo 20 metros del mar, y a tan solo 3 minutos andando de Puerto Banús. Además, cuenta con amplias terrazas en cada planta, piscina climatizada y vistas panorámicas al mar y a la piscina. El interior de la casa es amplio y lleno de luz, con una cuidada decoración y equipamiento de alta calidad. La villa cuenta con domótica, aire acondicionado, WiFi, jacuzzi y armarios empotrados, entre otras comodidades. Además, la cocina está completamente equipada y la casa se entrega amueblada. En el exterior, el jardín privado y paisajista es de fácil mantenimiento y cuenta con piscina privada, terraza cubierta y espacio para aparcar tres coches. La urbanización es segura y exclusiva, con recinto cerrado y alarma. En resumen, esta villa es una oportunidad única de adquirir una propiedad de lujo en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos para más información y para concertar una visita! Villa - Chalet, Puerto Banús, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 226 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 455 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca del Mar. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Domotica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Lujo.



Características:

Características

- Terraza
- Transporte cercano
- Terraza
- Baño privado
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Domotica

Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Piscina

Piscina

- Private

Jardín

- Private
- Ajardinado
- Facil mantenimiento

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Teléfono

Orientación

- Sur
- Sur oeste

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del mar

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Sistema de alarmas
- Persianas

Categoría

- Lujo

Control climatico

- Aire acondicionado
- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Private
- More Than One
- Covered