

## Vrijstaande villa te koop in Orihuela

399.000 €

Referentie: AC11919 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 104m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Prachtige vrijstaande villa met 4 slaapkamers, genesteld in het hart van La Zenia, Costa Blanca Zuid. Gelegen op een toplocatie in een rustige straat, biedt deze woning de perfecte mix van rust en gemak, met het populaire winkelcentrum Zenia Blvd en het lokale park op slechts een steenworp afstand. Het hoofdgebouw heeft een eigentijds design en beschikt over een open woonkamer en eetkamer, waardoor een ruime en uitnodigende sfeer ontstaat. Hier vindt u ook de moderne keuken welke is voorzien van strakke inbouwapparatuur, perfect voor culinaire liefhebbers. Ook vindt u in dit deel van het huis twee ruime slaapkamers en twee badkamers met toegang tot het uitgestrekte dakterras van het solarium en geniet u van het adembenemende uitzicht op de kustlijn, waardoor het een ideale plek is om te ontspannen of te entertainen. Het lagere niveau van het pand presenteert een zelfstandig appartement met twee slaapkamers en één badkamer, compleet met een eigen keuken en een woonkamer/eetkamer. Deze veelzijdige ruimte biedt flexibiliteit voor uitgebreid gezinsleven, huurinkomsten of gastenverblijf. Stap de achtertuin in en ontdek je eigen privé-oase. Omsloten door grote privacy muren, beschikt de buitenruimte over een fantastisch zwembad en een uitnodigende lounge ruimte, perfect om van de zon te genieten of bijeenkomsten met dierbaren te organiseren. Een poort biedt directe toegang tot Zenia Blvd, waardoor een naadloze integratie met de levendige omgeving mogelijk is. Met alle voorzieningen binnen handbereik en het strand van La Zenia op korte afstand, biedt deze woning de belichaming van het leven aan de kust. Parkeren op straat zorgt voor gemak voor zowel bewoners als bezoekers.