

## Fristående villa till salu i Orihuela

399 000 €

Referens: AC11919 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 104m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Fantastisk fristående villa med 4 sovrum inbäddad i hjärtat av La Zenia, Costa Blanca South. Beläget i ett utmärkt läge på en lugn gata, erbjuder denna fastighet den perfekta blandningen av lugn och bekvämlighet, med det populära köpcentret Zenia Blvd och det lokala parkområdet bara några steg bort. Huvudbyggnaden har en modern design och ett vardagsrum och matplats i öppen planlösning, vilket skapar en rymlig och inbjudande atmosfär. Här hittar du också det moderna köket som är utrustat med eleganta apparater, perfekt för kulinariska entusiaster. Du hittar också två generöst tilltagna sovrum och två badrum i denna del av hemmet med tillgång till den expansiva takterrassen och njuter av den hisnande utsikten över kusten, vilket gör det till en idealisk plats för avkoppling eller underhållning. På fastighetens nedre plan finns en fristående lägenhet med två sovrum och ett badrum komplett med eget kök och vardagsrum/matplats. Detta mångsidiga utrymme erbjuder flexibilitet för utökad familjeboende, hyresintäkter eller gästboende. Kliv in i trädgården och upptäck din egen privata oas. Utomhusutrymmet är omgivet av stora sekretessväggar och har en fantastisk pool och en inbjudande lounge, perfekt för att njuta av solen eller vara värd för sammankomster med nära och kära. En grind ger direkt tillgång till Zenia Blvd, vilket möjliggör sömlös integration med den livliga omgivningen. Med alla bekvämligheter till hands och La Zenia-stranden bara en kort bit bort, erbjuder denna fastighet symbolen för kustnära boende. Parkering utanför gatan garanterar bekvämlighet för både invånare och besökare.