



## Villa détachée à vendre à Orihuela

1 200 000 €

Référence: AC11967 Chambres: 6 Bain: 4 Terrain: 968m<sup>2</sup> Construite: 242m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Cabo Roig

Il s'agit d'une villa d'angle de style classique et traditionnel construite en 1996 située au cœur de Cabo Roig et dispose d'un terrain de 968 m<sup>2</sup> et d'une superficie de construction de 349 m<sup>2</sup>. Elle est très spacieuse et lumineuse car orientée au sud et dispose de 6 chambres doubles et de 4 salles de bains, comprenant un logement principal et un appartement d'invités indépendant. La particularité de la propriété est ses larges portes d'accès sans seuil, particulièrement adaptées aux personnes handicapées. La grande piscine privée dispose également d'une section avec rampe d'accès et garde-corps. À l'est de la propriété se trouve un grand garage avec porte automatique télécommandée et accès direct à la villa. Il y a aussi une buanderie séparée et un débarras. À l'ouest se trouve une grande véranda couverte pour les repas en plein air et un accès direct à la piscine. La propriété est clôturée naturellement et est entourée d'un jardin facile d'entretien avec une végétation méditerranéenne mature et typique. La propriété bénéficie également d'un solarium semi-circulaire sur le toit avec vue panoramique.