



## Frakoblet villa til salg i Torrevieja

649.000 €

Reference: AC11989    Soveværelser: 2    Badeværelser: 3    Plot Size: 412m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 127m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Eksklusiv Villa i Los Balcones, Torrevieja: Komfort, Elegance og Perfekt Beliggenhed Oplev denne fantastiske villa beliggende i det eftertragtede område Los Balcones i Torrevieja. Med et boligareal på 127 m<sup>2</sup> og en grund på 412 m<sup>2</sup> byder denne ejendom på moderne design, rummelige områder og masser af faciliteter til at nyde den middelhavske livsstil fuldt ud. Hovedfunktioner: Indendørs: 2 store dobbeltværelser, 2 fulde badeværelser og 1 gæstetoilet, ideel til hele familien. Fuldt udstyret køkken med høj kvalitet og marmor-granitbordplade og køkkenø. Elegant hvidlakeret interiørtræ, porcelænsfliser og udvendige aluminiumsrammer med klimalitglas for fremragende termisk og lydisolering. Sydvendt orientering, der sikrer lys hele dagen. Udendørs: 40 m<sup>2</sup> stor terrasse på anden sal, perfekt til udendørs afslapning med udsigt over saltlagunerne i Torrevieja. Privat have med automatisk vandingssystem, privat pool og grillområde. Parkeringsplads til to biler på grunden. Luksus Ekstra: Central klimaanlæg med varm/kold pumpe og opvarmning. Avanceret sikkerhedssystem med alarm og panserdør. Yderligere faciliteter som pergola, gårdhave og opbevaringsrum. Integreret musikanlæg, der skaber den perfekte stemning. Ekstra udstyr som vandblødgørere, videodørtelefon og automatiske porte. Perfekt Beliggenhed: Kun 3 km fra strandene i Torrevieja. Tæt på vigtige faciliteter som indkøbscentre, skoler og supermarkeder, med Torrevieja Hospital kun 1 minut væk. Omgivet af grønne områder, legepladser og golfbaner. Fremragende forbindelser til offentlig transport og hovedveje. Med fri udsigt og en privilegeret beliggenhed i et roligt boligområde kombinerer denne villa komfort, eksklusivitet og funktionalitet. Enestående Mulighed for at Realisere Din Drøm på Costa Blanca! Gå ikke glip af denne ejendom – kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning!